



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5082026

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/07/2025 10H27 C:001951 I:16571

V/Email reçu le Lundi 28/07/2025 a 10H27

**SDC "RESIDENCE DES CALQUIERES"
S/C VESTA SYNDIC
34 RUE RUFFI
30000 NIMES**

IMMEUBLE : RES. DES CALQUIERES
6 RUE DES CALQUIERES
30000 NIMES

Nîmes, le

14 Aout 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : DANS LES CAVES- MME BONERBA 06 60782619

MOTIF : SIGNALEMENT D'UNE FUITE DANS LES CAVES

Donneur d'ordre : Mme J GAILLARD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 04/08/2025 A 14H30

A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE
ESSAIS ET CONTRÔLE DES RÉSEAUX
FUITE DETECTÉE SUR UN TUYAU EN FIBROCIMENT AU NIVEAU D'UN RACCORDEMENT
EN PVC
TEST D'ÉCOULEMENT EFFECTUÉ DANS LE LOGEMENT : R.A.S
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 13/08/25 a 17H50 Mme J GAILLARD

SUITE A NOTRE INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE
NOUS AVONS IDENTIFIÉ LA FUITE AU NIVEAU D'UN TUYAU EN FIBROCIMENT
DES TRAVAUX DE RÉPARATION SONT A PRÉVOIR

DEVIS N°5082041 DE 1456,53€ ENVOYE LE 08/08/2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5082026

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Recherche de fuite niveau 1	1	135,00	135,00
	TOTAL H.T.			135,00
	T.V.A. a 10,00%			13,50
	TOTAL T.T.C.		En EURO	148,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5082026

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Nîmes MED

De: contact@vestasyndic.fr
Envoyé: lundi 28 juillet 2025 10:27
À: Nîmes MED
Objet: Demande d'intervention - Calquières

Bonjour,

Je vous remercie de bien vouloir intervenir pour une fuite dans les caves signalée à la résidence des calquières située 6 rue des Calquières à Nîmes chez Mme BONERBA 06 60 78 26 19.

Vous pouvez la contacter afin de convenir d'un rdv.

En vous remerciant par avance.

Bien cordialement.



GAILLARD Johanna
ASSISTANTE DE COPROPRIETE

Tel : 04.84.85.96.85
Mail : gaillardjohanna@vestasyndic.fr
www.vestasyndic.fr

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

N/REF : 28/07/2025 10H27 C:001951 I:16571

V/Email reçu le Lundi 28/07/2025 à 10H27

VESTA SYNDIC

30000 NIMES

à l'attention de Mme J GAILLARD

IMMEUBLE : CALQUIERES
6 RUE DES CALQUIERES
30000 NIMES

Nîmes, le 13 Aout 2025

Compte-rendu d'intervention

LOCALISATION : DANS LES CAVES- MME BONERBA 06 60782619

MOTIF : SIGNALEMENT D'UNE FUITE DANS LES CAVES

Donneur d'ordre : Mme J GAILLARD

Madame, Monsieur,

Suite à l'ordre de service cité en référence, nous vous informons que nous avons procédé aux opérations ci-dessous :

LE 04/08/2025 À 14H30

À PARTIR DES PARTIES COMMUNES

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE
ESSAIS ET CONTRÔLE DES RÉSEAUX
FUITE DETECTÉE SUR UN TUYAU EN FIBROCIMENT AU NIVEAU D'UN RACCORDEMENT
EN PVC
TEST D'ÉCOULEMENT EFFECTUÉ DANS LE LOGEMENT : R.A.S
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : SUITE À NOTRE INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE
NOUS AVONS IDENTIFIÉ LA FUITE AU NIVEAU D'UN TUYAU EN FIBROCIMENT
DES TRAVAUX DE RÉPARATION SONT À PRÉVOIR
UN DEVIS SERA TRANSMIS

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

LA DIRECTION



