



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080006

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 11590
N/REF : 3/08/2025 0H16 C:000016 I:02817
V/REF : Contrat N°011590 du 30/01/2025

SDC "LES SAUGES"
S/C PMS LASSIS
573 AVENUE DU PERE SOULAS
34090 MONTPELLIER

IMMEUBLE : LES SAUGES
385 ROUTE DE MENDE
34090 MONTPELLIER

Montpellier, le 01 Aout 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : LES SAUGES - 385, ROUTE DE MENDE - MONTPELLIER
TOUJOURS INFORMER LE SYNDIC PMS LASSI POUR RECUPERER LES ACCES AU
PREALABLE

MOTIF : REDEVANCE DU 2EME SEMESTRE
Donneur d'ordre : Mr A AMOROS

POMPES : CONTROLE ELECTROMECHANIQUE, CONTROLE DE L'INTENSITE DES 2 POMPES
CONTROLE DES FLOTTEURS ET DU BON FONCTIONNEMENT DES CAPTEURS DE PRESSION

BALLONS : CONTROLE DE LA PRESSION D'AIR ET REMPLISSAGE DES DEUX BALLONS,
SI BESOIN, CONTROLE DU CONTACTEUR MANOMETRIQUE ET VERIFICATION DE LA
BONNE ETANCHEITE DU RESEAU

COFFRET ELECTRIQUE: CONTROLE DE LA PROTECTION THERMIQUE, DU CONTACTEUR
ET DU CONDENSATEUR LE CAS ECHEANT. RESSERRAGE DES CONNECTIQUES.

COMPTE RENDU D'INTERVENTION

2 PASSAGES PAR ANNEE CONTRAT

OBSERVATION :
SI DES REPARATIONS/REPLACEMENTS DE PIECES S'AVERAIENT NECESSAIRES, ILS
FERONT L'OBJET D'UN DEVIS ADRESSE AU CLIENT.

FACTURATION : la redevance sera facturée en deux fois, les 1er Février
et 1er Aout de chaque année et payable a 30 jours.

Prix de base du contrat : 400,00

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
0,50	Entretien du surpresseur	2/AN	400,00	200,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080006

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	200,00
T.V.A. a 10,00%	20,00
TOTAL T.T.C.En EURO	220,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN