



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070502

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/07/2025 15H25 C:000026 I:03706
V/REF : OSMIL807253804
V/Email reçu le Lundi 07/07/2025 a 15H25

sdc LE PAVIE
S/C FONCIA SOLGIM AGRET
740 AVENUE DES APOTHIKAIRES
34093 MONTPELLIER CEDEX 5

V/REF.IMM. 0072
IMMEUBLE : COPROPRIETE LE PAVIE
81 RUE GUILLAUME JANVIER
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 31 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 81 RUE GUILLAUME JANVIER * CONTACT M AMOROS 0630568957
LE PAVIE

MOTIF : LE ROBINET D'EAU CHAUDE SITUÉ AVANT LE COMPTEUR EST BLOQUÉ ET LE
COPROPRIÉTAIRE N'ARRIVE PAS A L'OUVRIR.

Donneur d'ordre : Mme A. DEGERMENCI - SAILLY

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

RÉALISÉ LE 15/07/2025 A 09H00
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

COUPURE DE L'EAU
REPLACEMENT DE LA VANNE D'ARRET AVANT COMPTEUR EN 3/4
REMISE EN EAU ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ DES TRAVAUX
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 31/07/25 a 14H20 Mme A. DEGERMENCI - SAILLY

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	remplacement vanne avant compteur	1	117,00	117,00
	TOTAL H.T.			117,00
	T.V.A. a 10,00%			11,70
	TOTAL T.T.C.En EURO			128,70

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070502

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: DEGERMENCI Anaëlle <anaelle.degermenci@foncia.com>
Envoyé: lundi 7 juillet 2025 15:24
À: Frédéric JOURDAN; Méditerranée MED; Stéphane BALAGUET
Objet: Ordre de service N° OSMIL807253804 – ROBINET AVANT COMPTEUR - 81 RUE GUILLAUME JANVIER 34070 MONTPELLIER

Bonjour,

En notre qualité de syndic, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble : LE PAVIE - 81 RUE GUILLAUME JANVIER 34070 MONTPELLIER,

Objet : ROBINET AVANT COMPTEUR

Merci de bien vouloir intervenir : le robinet d'eau chaude situé avant le compteur est bloqué et le copropriétaire n'arrive pas à l'ouvrir.

Contact M AMOROS 0630568957

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture, libellée à l'ordre du syndicat des copropriétaires.

Bien à vous



Anaëlle DEGERMENCI-SAILLY
RESPONSABLE CLIENTELE COPROPRIETE
FONCIA MONTPELLIER
33, avenue de l'école d'agriculture Gabriel Buchet, 34000 MONTPELLIER
anaelle.degermenci@foncia.com

