



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5072293

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/07/2025 14H26 C:003199 I:16494

V/Email reçu le Vendredi 18/07/2025 a 14H26

SELON DEVIS N° 5072071

PROPRIETAIRE M SEIDLER
CHEZ TOURDIAT IMMOBILIER
Gestion Locative
74/76 Avenue Georges Pompidou
30900 NIMES

IMMEUBLE : 28 RUE NOBEL
28 RUE NOBEL
30000 NIMES

Nîmes, le 01 Aout 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 28 RUE NOBEL NIMES
MME BOUDJEMA 06 52100060
PROPRIETAIRE MR SEIDLER

MOTIF : REMPLACEMENT DU CHAUFFE-EAU ACTUEL PAR UN CHAUFFE-EAU 150L

Votre accord sur notre devis n° 5072071 du 17/07/2025 d un montant de
750,00€ HT ET 825,00€ TTC

Donneur d'ordre : Mme C PERSELO

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

RÉALISÉ LE 31/07/2025

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC ME SEIDLER
MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE
ATELIER

COUPURE D'EAU ET VIDANGE DU CHAUFFE-EAU
DÉPOSE DU CHAUFFE-EAU ET ÉVACUATION VERS DÉCHARGE
REMPLACEMENT PAR UN CHAUFFE-EAU 150 LITRES STÉATITE DIAMETRE 505 AVEC
GROUPE DE SÉCURITÉ ET SIPHON DE GROUPE
FIXATION DU CHAUFFE-EAU
RACCORDEMENT SUR LES EXISTANTS
REMISE EN EAU ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 31/07/25 a 16H57 Mme C PERSELLO



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5072293

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	REPLACEMENT CHAUFFE EAU 150L STEAT 505	750,00	750,00
	TOTAL H.T.		750,00
	T.V.A. a 10,00%		75,00
	TOTAL T.T.C.En EURO		825,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5072071

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 17/07/2025 14H20 C:003199 I:16494
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Jeudi 17/07/2025 à 14H20

TOURDIAT IMMOBILIER
Gestion Locative
74/76 Avenue Georges Pompidou
30900 NIMES

IMMEUBLE : 28 RUE NOBEL
28 RUE NOBEL
30000 NIMES

Nîmes, le 17 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 28 RUE NOBEL NIMES
MME BOUDJEMA
PROPRIETAIRE MR SEIDLER

MOTIF : REMPLACEMENT DU CHAUFFE-EAU ACTUEL PAR UN CHAUFFE-EAU 150L
Donneur d'ordre : Mme C PERSELO

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC ME SEIDLER
MISE À DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE
ATELIER

COUPURE D'EAU ET VIDANGE DU CHAUFFE-EAU
DÉPOSE DU CHAUFFE-EAU ET ÉVACUATION VERS DÉCHARGE
REEMPLACEMENT PAR UN CHAUFFE-EAU 150 LITRES STÉATITE DIAMÈTRE 505 AVEC
GROUPE DE SÉCURITÉ ET SIPHON DE GROUPE
FIXATION DU CHAUFFE-EAU
RACCORDEMENT SUR LES EXISTANTS
REMISE EN EAU ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Remplacement chauffe-eau 150l stéat 505	750,00	750,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5072071

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

TOTAL H.T. 750,00

Immeuble achevé depuis plus de 2 ans. T.V.A. à 10,00% 75,00

TOTAL T.T.C.En EURO _____ 825,00

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

SAS TOURDIAT GESTION
Services Location Gestion
33 rue de Sauve - 30900 NIMES
Tél. 04 66 04 82 04
gerance@tourdiat.com
siret 450 518 352 00023
TVA FR39 450518352

Bon pour accord
le 18/07/2025