



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5072296

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/07/2025 13H58 C:000915 I:00550

V/Email reçu le Jeudi 10/07/2025 a 13H58

V/REF.IMM. 0379

IMMEUBLE : SDC PORTE OPPIDUM
QUARTIER FOURQUAT
LES PORTES DE L'OPPIDUM
30330 GAUJAC

SDC PORTE OPPIDUM
C/O UN TOIT POUR TOUS Syndic
23, RUE DE SAUVE
CS 92023
30907 NIMES CEDEX 02

Nîmes, le 31 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ROMEO SANDRINE TEL/ 0674688219
LES PORTES DE L'OPPIDUM II
PAVILLON N°11
QUARTIER FOURQUAT
30330 GAUJAC

MOTIF : DANS LE CADRE DE VOTRE CONTRAT POUVEZ VOUS INTERVENIR SVP POUR UN
PROBLEME D'ÉCOULEMENT SUR LES PARTIES PRIVATIVE DE LA RÉSIDENCE.
A NOTER QUE LES POMPE DE RELEVAGE ONT ÉTÉS REMPLACÉES RÉCEMMENT.

Donneur d'ordre : M. Y LE VEE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

RÉALISÉ LE 11/07/2025 A 18H00
A PARTIR DU LOGEMENT 11

PERCEMENT DE LA CANALISATION EN DIAMETRE 30 AU PREMIER ÉTAGE
CURAGE DU RÉSEAU INTÉRIEUR
PERCEMENT DE LA CANALISATION EN DIAMETRE 40 CONNECTÉE A UNE CANALISATION
DE DIAMETRE 100.
NETTOYAGE MANUEL ET EXTRACTION DES GRAISSES ACCUMULÉES.
CURAGE HAUTE PRESSION
CONTRÔLE DES BONS ÉCOULEMENTS

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 31/07/25 a 16H04 M. Y LE VEE

FJ LCOMPTER Email envoyé le 31/07/25 a 16H04 Mme V. BARON

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'apres plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diametre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Débouchage <=30mn s/place	1	180,00	180,00
5,00	1/2 H(s) Supplémentaire > 30mn	1	55,00	275,00
TOTAL H.T.				455,00
T.V.A. a 10,00%				45,50
TOTAL T.T.C.En EURO				500,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5072296

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*