



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070460

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 12137
N/REF : 8/06/2025 0H25 C:000193 I:01690
V/REF : Contrat N°012137 du 01/01/2024

ASL MAS DE BIAR
M. PATRICK BERETTA
MAS DE BIAR
34880 LAVERUNE

IMMEUBLE : ASL MAS DE BIAR
MAS DE BIAR
(code du cadenas : 2255)
34880 LAVERUNE

Montpellier, le 31 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ASL MAS DE BIAR - 34880 LAVERUNE
L'ACCES A LA STATION EST PROTÉGÉ PAR UN CADENAS A CODE 2255
CONTACT SUR PLACE MR BERETTA 06 60559513
OU
BÉRENGERE DIO 06 78487881
CAMILLE PARISELLE 06 32460881
DAVID (DOMAINE DE BIAR) 07 61172846

MOTIF : REDEVANCE CONTRACTUELLE
Donneur d'ordre : M. M. BERETTA

INTERVENTION RÉALISÉE LE 30/07/2025 :

1- ENTRETIEN DU POSTE DE RELEVAGE DES EAUX USEES :
POMPAGE ET NETTOYAGE HAUTE PRESSION DU POSTE DE RELEVEMENT, DU CUVELAGE,
DES POMPES
POMPAGE DU PANIER DEGRILLEUR
VERIFICATION ET CONTROLE GENERAL DU POSTE DE RELEVEMENT DES EAUX USEES
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT GENERAL DE L'INSTALLATION
RELEVAGE DES POMPES
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT DES POMPES, VERIFICATION ET CONTROLE
DE LEUR ETAT GENERAL (ROUE, VOLUTE, BAGUES D'USURE, CABLE...),
CONTROLE DE L'ARMOIRE ELECTRIQUE DE COMMANDE (FONCTIONNEMENT,
ISOLATION, PROTECTION ELECTRIQUE ET MECANIQUE, VOYANTS LUMINEUX...).
POMPAGE DU PANIER DEGRILLEUR

4 FOIS/AN

OBSERVATIONS :



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070460

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURATION : la redevance sera facturée par quart en Mars, Juin, Septembre, Décembre de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICTrev-TS1'}{ICTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.

P₀ Prix contractuel H.T.

ICTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/01/2025

Prix de base du contrat : 1050,00

Indice ICTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 07/2024 Valeur : 140,7
Mois de l'indice de révision : 12/2024 Valeur : 142,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1/ 4	Curage de la fosse de relevage	4/AN	451,80	112,95
1/ 4	Entretien 2 pompes de relevage	4/AN	301,20	75,30
TOTAL H.T.				188,25
T.V.A. a 10,00%				18,82
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>207,07</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070460

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*