



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5072085

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/07/2025 14H49 C:001951 I:16384
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Jeudi 03/07/2025 à 14H49

**SDC 2 PLACE JEAN ROBERT
S/C VESTA SYNDIC
34 RUE RUFFI
30000 NIMES**

IMMEUBLE : 2 PLACE JEAN ROBERT
2 PLACE JEAN ROBERT
30000 NIMES

Nîmes, le 11 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 2 PLACE JEAN ROBERT A NÎMES
MOTIF : UNE FUITE SIGNALÉE SUR COMPTEUR D'EAU.
VOUS POUVEZ AVERTIR LA BOUCHERIE OU LE BIGGY SUR PLACE POUR ACCÉDER A NE
L'IMMEUBLE.
Donneur d'ordre : Mme J GAILLARD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

LE 03/07/2025 A 17H30 :
RECHERCHE DE FUITE
SUPPRESSION D'UNE PIECE CUIVRE INUTILE.
LA FUITE PROVENAIT DU COUDE PERCE.
INSTALLATION D'UNE REDUCTION POUR POUVOIR RACCORDER DIRECTEMENT LE
FLEXIBLE SUR LE REDUCTEUR DE PRESSION.
CONTROLE DE LA BONNE ETANCHEITE OK
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 09/07/25 à 14H42 Mme J GAILLARD

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5072085

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RECHERCHE ET REPARATION DE FUITE	1	147,00	147,00
	TOTAL H.T.			147,00
	T.V.A. a 10,00%			14,70
	TOTAL T.T.C.En EURO			161,70

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Nîmes MED

De: contact@vestasyndic.fr
Envoyé: jeudi 3 juillet 2025 14:49
À: Nîmes MED
Objet: Demande d'intervention - Place Jean Robert

Bonjour,

Je vous remercie de bien vouloir intervenir à la résidence Place Jean Robert située 2 Place Jean Robert à Nîmes concernant une fuite signalée sur compteur d'eau.

Vous pouvez avertir la boucherie ou le Biggy sur place pour accéder à l'immeuble, le compteur se situe dans le couloir de l'entrée.

Dans l'attente de votre confirmation et en vous remerciant par avance.

Bien cordialement.



GAILLARD Johanna
ASSISTANTE DE COPROPRIETE

Tel : 04.84.85.96.85
Mail : gaillardjohanna@vestasyndic.fr
www.vestasyndic.fr