



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5072078

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/07/2025 10H43 C:000868 I:12808
V/REF : 538
V/Email reçu le Vendredi 04/07/2025 a 10H43

**SDC 2 GOUNOD
S/C TEYSSIER IMMOBILIER LA
VOLPELIERE
77 AVENUE DE STALINGRAD
13200 ARLES**

IMMEUBLE : GOUNOD
PLACE GOUNOD
13200 ARLES

Nîmes, le 11 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 4 PLACE GOUNOD - 3BIS - 5 - ET 7 RUE MARIUS JOUVEAU 13200 ARLES
MME LACAN 07.84.98.15.51

MOTIF : MERCI DE VOTRE INTERVENTION EN URGENGE POUR UNE FUITE COLONNE EN CAVE AU
NIVEAU D'UN COUDE.
SI POSSIBLE FAIRE RÉPARATION PROVISOIRE ET NOUS ÉTABLIR UN DEVIS SI GROS
TRAVAUX A EFFECTUER.

Donneur d'ordre : Mme M VIREY

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 04/07/2025 A 19H00 :
CONSTAT DE FUITE DANS LA CAVE DE MME LACAN SUR UN TE QUI CORRESPOND
AVEC L'EGOUT DERRIERE DANS LA RUE.
COLMATAGE PROVISOIRE AVEC DU MASTIC.

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 08/07/25 a 18H12 Mme M VIREY

TRAVAUX MINIMUM DE 1ERE URGENGE - MESURES CONSERVATOIRES

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5072078

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Recherche de fuite niveau 1	1	135,00	135,00
	TOTAL H.T.			135,00
	T.V.A. a 10,00%			13,50
	TOTAL T.T.C.En EURO			148,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Ticket n° 538

Lieu de l'intervention

4 PLACE GOUNOD

4 PLACE GOUNOD - 3BIS - 5 - ET 7 RUE MARIUS JOUVEAU 13200 ARLES , France

Sujet : 564 - 4 PLACE GOUNOD - FUITE URGENT

Description : Bonjour,

Merci de votre intervention en urgence pour une fuite colonne en cave au niveau d'un coude.

Si possible faire réparation provisoire et nous établir un devis si gros travaux à effectuer.

Pour accès contacter : MME LACAN 07.84.98.15.51

Agence

SARL AGENCE TEYSSIER

candice@teyssier-immobilier.com

Mme VIREY MERYLL

meryll@teyssier-immobilier.com