



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5072035

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 16/06/2025 13H35 C:001951 I:14552
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Lundi 16/06/2025 a 13H35

sdC LE BOSSUET
s/c VESTA SYNDIC
34 RUE RUFFI
30000 NIMES

IMMEUBLE : LE BOSSUET
36 RUE CITE FOULC
30000 NIMES

Nîmes, le

02 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : LE BOSSUET 36 RUE CITÉ FOULC
L'IMMEUBLE FAIT L'ANGLE ENTRE LES DEUX RUES
MME BLACHE 06 44 95 00 96/07 68 36 40 11
SUR PLACE LA MAMAN AU 07 82363208

MOTIF : FUIITE DE DESCENTE D'EAU EN CAVE

Donneur d'ordre : Mme J GAILLARD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 30/06/2025 A 16H00

INTERVENTION PAR LES CAVES

RECHERCHE ET LOCALISATION DE LA FUIITE
LA FUIITE EST LOCALISÉE AU NIVEAU DE LA DESCENTE D'ÉVACUATION (DANS LA
CAVE DE MME BLACHE) D'EAU USÉE AU NIVEAU DU Y.
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 30/06/25 a 18H14 Mme J GAILLARD

SUITE A NOTRE RECHERCHE DE FUIITE, ELLE EST SITUÉE DANS LA CAVE DE MME
BLACHE AU NIVEAU D'UN Y.
NOUS VOUS FAISONS SUIVRE UN DEVIS DE RÉPARATION

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Recherche de fuite niveau 1	2	135,00	135,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5072035

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	135,00
T.V.A. a 10,00%	13,50
TOTAL T.T.C.En EURO	148,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Nîmes MED

De: contact@vestasyndic.fr
Envoyé: lundi 16 juin 2025 13:35
À: Nîmes MED
Objet: RE: Fuite de descente d'eau en cave

36 Rue cité Foulc.

L'immeuble fait l'angle entre les deux rues.

Bien cordialement.



GAILLARD Johanna
ASSISTANTE DE COPROPRIETE

Tel : 04.84.85.96.85
Mail : gaillardjohanna@vestasyndic.fr
www.vestasyndic.fr

De : Nîmes MED <nimes@servimo.fr>
Envoyé : lundi 16 juin 2025 13:29
À : contact@vestasyndic.fr
Objet : RE: Fuite de descente d'eau en cave

Bonjour,

Nous souhaiterions avoir l'adresse exacte s'il vous plaît.

Cordialement,

Léa CASABIANCA
Assistante d'exploitation

Servimo Nîmes * Assainissement * Plomberie * Electricité *
202 Route de Rouquairol – 30900 Nîmes
04.11.25.01.65



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

De : contact@vestasyndic.fr <contact@vestasyndic.fr>
Envoyé : vendredi 13 juin 2025 16:56

À : Nîmes MED <nimes@servimo.fr>

Objet : TR: Fuite de descente d'eau en cave

Bonjour,

Suite au mail ci-dessous, je vous remercie de bien vouloir intervenir et chiffrer les réparation à réaliser.

Mme BLACHE 06 44 95 00 96/07 68 36 40 11

Bien cordialement,



-----Message d'origine-----

De : pascal.blache@free.fr <pascal.blache@free.fr>

Envoyé : jeudi 12 juin 2025 16:52

À : contact@vestasyndic.fr

Objet : Fuite de descente d'eau en cave

Messieurs

Une entreprise est intervenue il y a environ une semaine sans préavis dans notre cave (n°82), la présence par hasard de ma compagne dans la cour leur en a permis l'accès.

Visiblement une "rustine" a été posée sur la conduite de descente d'eau mais la problématique est autre, l'ensemble suinte, voire même fuit depuis le raccordement supérieur, cf. photos.

Merci de bien vouloir me tenir informé de la suite qui sera donnée ne serait-ce que pour permettre l'accès au local. Dans l'attente de vous lire.

Salutations