



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070050

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 9623
N/REF : 6/07/2025 0H01 C:000017 I:00332
V/REF : Contrat N°009623 du 21/06/2016

SDC 'SAN MARCO'
C/O CABINET VIVIER DORANCE
95 RUE PIERRE FLOURENS
BAT B
34090 MONTPELLIER

V/REF.IMM. 0399
IMMEUBLE : SAN MARCO
70/124 AV LEONARD DE VINCI
34970 LATTES

Montpellier, le 01 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : SOUS SOL DES BATIMENTS: DEUX POSTES DE RELEVAGE DES EAUX PLUVIALES AVEC
DEUX POMPES CHACUN ET UNE POMPE DANS LA FOSSE D'ASCENSEUR

MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE

Donneur d'ordre : M. J. WOLLSCHIEDT

ENTRETIEN DU POSTE DE RELEVAGE DES EAUX PLUVIALES AVEC POMPAGE DE LA
FOSSE,
CONTROLE ELECTROMECHANIQUE DU TABLEAU DE COMMANDE DU POSTE ET DES POMPES
UNE FOIS PAR AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Juillet de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \quad (\quad 0,15 \quad + \quad 0,85 \quad \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \quad)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/07/2025

Prix de base du contrat : 470,00

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 04/2016	Valeur :	117,1
	Mois de l'indice de révision	: 03/2025	Valeur :	143,8



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070050

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Curage de la fosse de relevage	1/AN	465,27	465,27
1,00	Entretien 3 pompes de relevage	1/AN	95,44	95,44
TOTAL H.T.				560,71
T.V.A. a 10,00%				56,07
TOTAL T.T.C.En EURO				616,78

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN