



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070036

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/05/2025 15H30 C:000026 I:03706
V/REF : OSMIL807101716
V/Email reçu le Mercredi 28/05/2025 à 15H30

sdc LE PAVIE
S/C FONCIA SOLGIM AGRET
740 AVENUE DES APOTHICAIRES
34093 MONTPELLIER CEDEX 5

V/REF.IMM. 0072
IMMEUBLE : COPROPRIETE LE PAVIE
81 RUE GUILLAUME JANVIER
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 02 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 81 RUE GUILLAUME JANVIER - MME MOUSSELET +33 6 24 55 88 34 - APT 259 /
ETAGE 7

MOTIF : FUIITE COLONNE ALIMENTATION ECS

Donneur d'ordre : Mme B LEOTE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

RÉALISÉ LE 28/05/2025 A 16H30
A PARTIR DU LOGEMENT 273

PRÉSENCE D'UNE FUIITE SUR CUIVRE COLONNE EAU CHAUDE
NOUS RÉPARONS LA FUIITE PROVISOIREMENT
NOUS REPROGRAMMONS L'INTERVENTION

LE 17/06/2025 A 10H00
A PARTIR DU LOGEMENT DE MME MOUSSELET

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
FUIITE AU NIVEAU DU RÉSEAU D'ALIMENTATION EN EAU CHAUDE SANITAIRE
COUPURE D'EAU
RÉPARATION DE LA FUIITE
REMISE EN EAU
CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 30/06/25 à 16H35 Mme B LEOTE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070036

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Recherche et réparation de fuite	1	240,00	240,00
TOTAL H.T.				240,00
T.V.A. a 10,00%				24,00
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>264,00</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: mercredi 28 mai 2025 15:30
À: berenice.leote@foncia.com; Méditerranée MED
Cc: annaelle.degermenci@foncia.com; nathalie.mousselet@neuf.fr
Objet: Ordre de service N° OSMIL807101716 – FUITE COLONNE ALIMENTATION ECS - 81 RUE GUILLAUME JANVIER 34070 MONTPELLIER

Indicateur de suivi: Assurer un suivi
État de l'indicateur: Avec indicateur

Bonjour,

En notre qualité de syndic, représenté(e) par Berenice LEOTE, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501848524 : LE PAVIE - 81 RUE GUILLAUME JANVIER 34070 MONTPELLIER,

digicode(s):

- Bâtiment 81 RUE GUILLAUME JANVIER - Digicode : (pas de digicode)

Objet : FUITE COLONNE ALIMENTATION ECS

Contacts sur place :

- NATHALIE MOUSSELET (copropriétaire) +33 6 24 55 88 34

Date de début des travaux : mercredi 28 mai 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture, libellée à l'ordre du syndicat des copropriétaires.

BONJOUR,

MME MOUSSELET - APT 259 / ETAGE 7 - NOUS INFORME QU'ELLE A UNE FUITE DE TYPE GOUTTE A GOUTTE AU NIVEAU DE LA COLONNE D'ALIMENTATION ECS DANS SON APT.

POUVEZ-VOUS INTERVENIR EN RDF ET REPARATION ?

VOICI SES COORDONNEES : 06 24 55 88 34

EN VOUS REMERCIANT,

Sincères salutations.



LEOTE Berenice

Foncia Montpellier

33 av Ecole D Agriculture G Buchet

34000 Montpellier

France

berenice.leote@foncia.com