



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5060114

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/06/2025 9H10 C:000019 I:04301
V/REF : 20250602218313
V/Email reçu le Mercredi 04/06/2025 à 9H10

SDC "Le Tarascon"
S/C CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : LE TARASCON
1065 RUE CROIX DE FIGUEROLLES
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 05 Juin 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 1065 RUE CROIX DE FIGUEROLLES - BAT 4 - MR RICOME 06 21 86 72 83

MOTIF : FUIITE IMPORTANTE AVANT COMPTEUR, MERCI DE VERIFIER LES COMPTEURS DU 2EME ETAGES

Donneur d'ordre : Mme S SALVADOR

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

RÉALISÉ LE 04/06/2025 A 16H30
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

APRES INVESTIGATION NOUS NE CONSTATONS PAS DE FUIITE
CEPENDANT LES TUYAUX D'ALIMENTATION D'EAU FROIDE CONDENSENT DANS LE
PLACARD TECHNIQUE DU 1ER ET DU 2EME ÉTAGE

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 05/06/25 a 12H43 Mme S SALVADOR

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Recherche de fuite niveau 1	1	135,00	135,00
TOTAL H.T.				135,00
T.V.A. a 10,00%				13,50
TOTAL T.T.C.En EURO				148,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5060114

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



0127 - LE TARASCON
1065 RUE CROIX DE FIGUEROLLES
34070 MONTPELLIER

Demande Intervention

A Montpellier, le 04/06/2025

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Référence : 20250602218313 / SOP
Origine : RICOME JOEL
Téléphone : 06.21.86.72.83
Objet : URGENT - FUITE AVANT
COMPTEUR BAT 4

Lieu de l'intervention : LE TARASCON
1065 RUE CROIX DE FIGUEROLLES
34070 - MONTPELLIER

Agissant en qualité de SYNDIC de la copropriété ci-dessus

Mesdames, Messieurs,

Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible chez notre client cité en référence.

Les travaux sont à exécuter immédiatement, toutefois, s'ils se trouvaient plus importants que prévu, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir afin de connaître la suite qu'il conviendra d'y donner.

Voici le descriptif succinct des travaux à effectuer :

MR RICOME 06 21 86 72 83 NOUS SIGNALE UNE FUITE IMPORTANTE
AVANT COMPTEUR AU BAT 4
MERCI DE VOTRE INTERVENTION RAPIDE
4/06 LA FUITE PERDURE : IL FAUT REGAZRDER LES COMPTEURS DU
2E ETAGE

Comptant sur votre célérité, nous vous prions d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

LE SYNDIC

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 100.00 %

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Retour Devis N° 20250602218313 / SOP

Résidence : 0127 - LE TARASCON

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :
URGENT - FUITE AVANT COMPTEUR BAT 4

Observation :
.....
.....
.....
.....

CABINET PECOUL SAS
1732 AVENUE DE MONSIEUR
TESTE

34070 MONTPELLIER
Fax : 04 67 421 181