



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5060040

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 10976
N/REF : 8/06/2025 0H11 C:000498 I:05317
V/REF : Contrat N°010976 du 24/03/2021

SDD TERRASSES DES 4 SEIGNEURS
C/O RICHTER IMMOBILIER
45 RUE DE LA VIEILLE POSTE
34000 MONTPELLIER

IMMEUBLE : TERR.DES 4 SEIGNEURS
107 RUE DES 4 VENTS
34090 MONTPELLIER

Montpellier, le 01 Juin 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : RESIDENCE EN OBJET
CODE ACCES : A4949B
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : M. D VOITA

CONTROLE ELECTROMECHANIQUE DU POSTE EU DE RELEVAGE
EQUIPÉ DE 2 POMPES AVEC VERIFICATION COMPLET
DU BON ETAT ET DU BON FONCTIONNEMENT DES INSTALLATIONS Y COMPRIS
CONTROLE DES REGULATEURS ET DES COFFRETS ELECTRIQUES
CURAGE ET POMPAGE DU POSTE DE RELEVAGE Y COMPRIS EVACUATION DES
SEDIMENTS EN CENTRE DE TRAITEMENT AGRÉE

ENTRETIEN 1 FOIS / AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Juin de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/04/2025

Prix de base du contrat : 300,00



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

Mois de l'indice de base : 10/2020 Valeur : 127,8
Mois de l'indice de révision : 12/2024 Valeur : 142,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U.	HT	
1,00	Entretien poste de relevage EU	1/AN	329,70		329,70
	TOTAL H.T.				329,70
	T.V.A. a 10,00%				32,97
	TOTAL T.T.C.			En EURO	362,67

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN