



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 5062026

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/05/2025 14H26 C:003385 I:15300  
V/REF : 48498-00652 ABE-LR  
V/Email reçu le Vendredi 02/05/2025 à 14H26

SELON DEVIS N° 5032103

SA SNCF GARES ET CONNEXIONS  
507523801  
FR51507523801  
TSA 40818  
69908 LYON CEDEX 20

IMMEUBLE : GARE DE NIMES  
1 BOULEVARD SERGENT TRIAIRE  
30000 NIMES

Nîmes, le 03 Juin 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : GARE DE NIMES CENTRE  
REMI BOUDET 06 15771180

MOTIF : MISE EN CHARGE DES DIFFÉRENTS RÉSEAUX SUSCEPTIBLES D'ETRE A L'ORIGINE  
DU SINISTRE DÉGÂT DES EAUX DANS LES DEUX ZONES AU REZ-DE-CHAUSSÉE AFIN  
DE DÉTERMINER LE OU LES RÉSEAUX CONCERNÉS.

Votre accord sur notre devis n° 5032103 du 20/03/2025 d un montant de  
1297,00€ HT SOIT 1556,40€ TTC

Donneur d'ordre : M. R BOUDET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de  
l'immeuble.

LE 02/06/2025 A 09H00  
PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC M. BOUDET.  
MISE A DISPOSITION D'UN ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN  
VÉHICULE ATELIER.

TEST DES DIFFÉRENTS RÉSEAUX SUSCEPTIBLES D'ETRE A L'ORIGINE DU SINISTRE  
DÉGÂT DES EAUX AVEC POSE D'UN BALLON OBTURATEUR DANS LES CONDUITES ET  
MISE EN CHARGE D'EAU DES CONDUITES SUIVANTES ET COLORANTS DIFFÉRENTS.  
DANS LA SALLE DE REPOS AU REZ-DE-CHAUSSÉE POUR SOLICITER LE RÉSEAU  
ÉVACUANT LE REGARD PRINCIPAL SUR LE QUAI VOIE A.  
PAR LE REGARD PRINCIPAL SUR LE QUAI VOIE A POUR SOLICITER LE RÉSEAU  
HORIZONTAL ENCASTRÉ DANS LE QUAI ÉVACUANT LES REGARDS LE LONG DE CETTE  
MEME VOIE A  
PAR LA CONDUITE PRÉSENTE DANS L'ESPACE ACCESSIBLE PAR LA GRILLE DE  
VENTILLATION POUR SOLICITER LE RÉSEAU ÉVACUANT LES REGARDS LE LONG DE LA  
VOIE B.  
PAR LA CONDUITE AU PLAFOND DU REZ-DE-CHAUSSÉE POUR SOLICITER LE RÉSEAU  
ÉVACUANT LE CAISSON DE RÉCEPTION DES EAUX DE PLUIES PRÉSENT DANS

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

L'ESPACE ACCESSIBLE PAR LA GRILLE DE VENTILLATION, Y COMPRIS MISE EN CHARGE DE CE CAISSON.  
CES MISES EN CHARGE PERMETTRONS DE DÉTERMINER SI LE OU LES REGARDS OU RÉSEAUX SONT FUYARDS ET S'ILS SONT À L'ORIGINE DU SINISTRE DÉGÂT DES EAUX AUX PLAFONDS DU REZ-DE-CHAUSSÉE.  
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER.

**OBSERVATIONS** : FJ LCOMPTER Email envoyé le 02/06/25 à 16H52 M. R BOUDET

AU NIVEAU DE LA VOIE A, NOUS AVONS FAIT LES ESSAIS SUR LA PARTIE HORIZONTALE DU RÉSEAU AINSI QUE LE REGARD GÉNÉRAL AVEC POSE DE L'OBTURATEUR ET MISE EN EAU.  
DE L'EAU COULE EN QUANTITÉ IMPORTANTE DANS LA SALLE DES COFFRES, SALLE DE REPOS ET SAS D'OUVERTURE AU NIVEAU 0.  
NOUS NOTONS UNE PRÉSENCE IMPORTANTE DE CAILLOUX QUI RISQUE DE CASSER LE TUYAU D'ÉVACUATION EN PVC.  
CES INVESTIGATIONS ONT PERMIS DE METTRE EN ÉVIDENCE DES DÉFAUTS STRUCTURELS SUR LES RÉSEAUX ET LES REGARDS PRÉSENTS SOUS LES QUAIS IL EST IMPOSSIBLE DE CONSERVER LES RÉSEAUX ET REGARDS EXISTANTS AU VU DE LEUR ÉTAT GÉNÉRAL.  
NOUS PRÉCONISONS UN DEVOIEMENT DES ÉVACUATIONS D'EAUX PLUVIALES À PARTIR DES HAUTS VENTS.

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).  
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

**ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT**

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.  
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).  
À chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).  
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5062026**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| =====                    |                                       |         |                |
|--------------------------|---------------------------------------|---------|----------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif     | P.U. HT |                |
| 1,00                     | Recherche de fuite mise en eau sur EP | 1297,00 | 1297,00        |
| TOTAL H.T. ....          |                                       |         | 1297,00        |
| T.V.A. a 20,00% .....    |                                       |         | 259,40         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                       |         | <u>1556,40</u> |

**Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

ABE LR  
Rue Victor Roger  
34070 Montpellier  
TÉL. : 06 03 56 37 29

PRESCALIA



## ORDRE D'EXECUTION - FOURNITURES

| N° OE       | Année | Secteurs    | Numérotation OE | N° OT   |
|-------------|-------|-------------|-----------------|---------|
| 48498-00652 | 2025  | MONTPELLIER | 2025-002        | 2678780 |

### SERVICE EMETTEUR :

Adresse Complète : SA SNCF GARES & CONNEXIONS - DRG OCCITANIE & SUD - ABE LR  
Rue Victor Roger 34070 Montpellier

RAISON SOCIALE ENTREPRISE : SERVINO MEDITERRANEE

Code fournisseur ERP ou SIRET : 30900 NIMES  
814 530 358

Adresse Complète : SERVINO MEDITERRANEE  
202 route de Rouquairol  
30900 NIMES

NATURE DE L'ACHAT : mise en charge des réseaux pour infiltration back office gare Nimes

DELAIS D'EXECUTION : 1 jour A COMPTER DU : date ppu.

PENALITES : H.T./jour de retard applicables à partir du.....jour de retard.

### VALORISATION DE L'ACHAT :

### DONNEES COMPTABLES :

| BU PO | BU GL  | DIVISION | RG    | DEPARTEMENT | AXE CENTRAL | AXE LOCAL |
|-------|--------|----------|-------|-------------|-------------|-----------|
| 00652 | 3025.4 | 19652    | 59167 |             | US012BAT    | GC.       |

Afin de permettre un traitement optimisé de vos factures et un respect des échéances de règlement, nous vous demandons de mentionner les données ci-dessus sur votre facture.

### ADRESSE DE FACTURATION :

SA SNCF GARES & CONNEXIONS  
507523801  
FR51507523801  
TSA 40818  
69908 LYON CEDEX 20

DRG OCCITANIE SUD  
ABE LR MONTPELLIER  
Patrimoine Nimes  
175 route d'Avignon 30000 NIMES  
Port. 06 15 77 11 06  
Mail : jeanjean@sncf.fr  
le 04/04/25

Validé DABE ou RDABE le :

**RAMBAUT** Signature numérique de RAMBAUT  
Date : 2025.05.02 10:53:35 +02'00'

Nom, prénom et qualité du Valideur

émettre en 2 exemplaires - original est envoyé ou remis au fournisseur, et un exemplaire est transmis au Contrôleur de Gestion du périmètre d'activité de la DRG & S.

GARES & CONNEXIONS

### ISPECTION DU TRAVAIL :

nom et adresse de l'Inspecteur du travail auquel l'Entrepreneur doit adresser les horaires prévus par les articles L 3171-1 et D 3171-17 du Code du travail :