



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050483

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 30/04/2025 9H23 C:000019 I:14092
V/REF : 20250113217205
V/Email reçu le Mercredi 30/04/2025 à 9H23

SDC "VILLA REGLISSE"
S/C CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : VILLA REGLISSE
521 ET 541 AVENUE DE LA
REGLISSE
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 30 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 521-541 AVENUE DE LA REGLISSE - BAT B - CONTACT MR CARDONA 06 01412533
OU MME BOITARD 0610505606

MOTIF : LE FUITE PERDURE DANS LE SOUS SOL

Donneur d'ordre : Mme S SALVADOR

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 06/05/2025 A 15H30
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES
INTERVENTION A REPROGRAMMER

LE 21/05/2025 A 16H30
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DU RÉSEAU D'ALIMENTATION EN EAU DANS LE
SOUS-SOL
FUITE SUR UN RACCORD AU NIVEAU DE LA COLONNE, RÉSEAU EAU CHAUDE SANITAIRE
AVANT COMPTEUR
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 28/05/25 à 18H09 Mme S SALVADOR

BONJOUR SUITE A NOTRE INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE
NOUS AVONS CONSTATÉ UNE FUITE AU NIVEAU DU RÉSEAU D'ALIMENTATION EN EAU
CHAUDE
DES TRAVAUX DE RÉPARATIONS SONT A PRÉVOIR
UN DEVIS VOUS SERA TRANSMIS



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050483

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Recherche de fuite niveau 1	50	135,00	135,00
TOTAL H.T.				135,00
T.V.A. a 10,00%				13,50
TOTAL T.T.C.En EURO				148,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



0145 - VILLA REGLISSE
521-541 AVENUE DE LA REGLISSE
34070 MONTPELLIER

Demande Intervention

A Montpellier, le 30/04/2025

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Référence : 20250113217205 / SOP
Origine : RIVES / CARDONA LUCETTE ET
JEA
Téléphone : 06-01-41-25-33
Objet : FUITE AVANT COMPTEUR EAU BAT
B

Lieu de l'intervention : VILLA REGLISSE
521-541 AVENUE DE LA REGLISSE
34070 - MONTPELLIER

Agissant en qualité de SYNDIC de la copropriété ci-dessus

Mesdames, Messieurs,

Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible chez notre client cité en référence.

Les travaux sont à exécuter immédiatement, toutefois, s'ils se trouvaient plus importants que prévu, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir afin de connaître la suite qu'il conviendra d'y donner.

Voici le descriptif succinct des travaux à effectuer :

MR CARDONA 06 01 41 25 33 NOUS SIGNALE UNE FUITE AVANT
COMPTEUR AU BAT B (PB DE JOINT).
D'AVANCE MERCI DE VOTRE INTERVENTION RAPIDE
30/04 LA FUITE PERDURE DANS LE SOUS SOL- CONTACT MR CARDONA

Comptant sur votre célérité, nous vous prions d'agréer, Mesdames,
Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

LE SYNDIC

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 100.00 %

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Retour Devis N° 20250113217205 / SOP

Résidence : 0145 - VILLA REGLISSE

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :
FUITE AVANT COMPTEUR EAU BAT B

Observation :
.....
.....
.....
.....

CABINET PECOUL SAS

1732 AVENUE DE MONSIEUR
TESTE

34070 MONTPELLIER
Fax : 04 67 421 181