



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5052203

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 15/05/2025 17H22 C:000868 I:10938
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Jeudi 15/05/2025 à 17H22

**SDC "FULDA"
S/C AG TEYSSIER LA VOLPELLIERE
77 AVENUE STALINGRAD
13200 ARLES**

SELON DEVIS N° 5052086

IMMEUBLE : FULDA
1 RUE DE FULDA
13200 ARLES

Nîmes, le 30 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 7 RUE FULDA
2EME ÉTAGE : MME NARDINI 06 79852802
1ER ÉTAGE : MME DELGADO

MOTIF : REMPLACEMENT DE LA COLONNE COMMUNE D'ÉVACUATION DES EAUX USÉES EN TRAVERSÉE DE DALLE ENTRE LES LOGEMENTS DU 2EME ET DU 1ER ÉTAGE
COLONNE EN FIBROCIMENT ACTUELLEMENT ENTARTRÉE CE QUI PROVOQUE LES REFOULEMENTS

Votre accord sur notre devis n° 5052086 du 15/05/2025 d un montant de 2598,00€ HT ET 2857,80€ TTC

Donneur d'ordre : Mme C GIRARD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de l'immeuble.

LE 28/05/2025 A 08H45
LE 16/05/2025 A 10H30
PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC MME NARDINI ET MME DELGADO
AFFICHAGE EN COPROPRIÉTÉ POUR NON UTILISATION DES ÉCOULEMENTS
MISE A DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS FORMÉS EN SOUS-SECTION 4
ÉQUIPÉS D'UN VÉHICULE ATELIER

DÉPOSE DES WC DANS LES DEUX LOGEMENTS
OUVERTURE DU COFFRAGE FAIENCÉ EN PARTIE BASSE DANS LE LOGEMENT DU 2EME ÉTAGE ET ÉVACUATION DES GRAVATS VERS DÉCHARGE
DÉCOUPE ET DÉPOSE DE LA COLONNE COMMUNE D'ÉVACUATION DES EAUX USÉES AVEC DÉPOSE DE LA CULOTTE DE BRANCHEMENT DESSERVANT LE WC ET EXTRACTION DE LA TRAVERSÉE DE DALLE
REEMPLACEMENT PAR UNE NOUVELLE COLONNE EN PVC DE SECTION APPROPRIÉE, RACCORDÉE SUR LES PARTIES SAINES EXISTANTES AVEC MANCHONS ELASTOMERE
POSE D'UNE CULOTTE DE BRANCHEMENT AU 2EME ÉTAGE ET RACCORDEMENT DE LA PIPE D'ÉVACUATION DU WC
ESSAIS ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5052203

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FERMETURE DE LA TRAVERSÉE DE DALLE
FERMETURE DU COFFRAGE EN PARTIE BASSE AU 2EME ÉTAGE AVEC POSE DE
FAIENCES EN CARREAUX BLANCS DE TAILLE ADAPTÉES Y COMPRIS COLLE ET
JOINTS
REPOSE ET RACCORDEMENT DES WC
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 28/05/25 a 16H10 Mme C GIRARD

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Main d'oeuvre et déplacement en SS4	2138,00	2138,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Fournitures	460,00	460,00
TOTAL H.T.			2598,00
T.V.A. a 10,00%			259,80
TOTAL T.T.C.En EURO			2857,80

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/05/2025 14H10 C:000868 I:10938

V/Email reçu le Mardi 13/05/2025 à 14H10

SDC "FULDA"
S/C AG TEYSSIER LA VOLPELLIERE
77 AVENUE STALINGRAD
13200 ARLES

IMMEUBLE : FULDA
1 RUE DE FULDA
13200 ARLES

Nîmes, le 15 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 7 RUE FULDA
2ÈME ÉTAGE : MME NARDINI 06 79852802
1ER ÉTAGE : MME DELGADO

MOTIF : REMPLACEMENT DE LA COLONNE COMMUNE D'ÉVACUATION DES EAUX USÉES EN TRAVERSÉE DE DALLE ENTRE LES LOGEMENTS DU 2ÈME ET DU 1ER ÉTAGE
COLONNE EN FIBROCIMENT ACTUELLEMENT ENTARTRÉE CE QUI PROVOQUE LES REFOULEMENTS

Donneur d'ordre : Mme M VIREY

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de l'immeuble.

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC MME NARDINI ET MME DELGADO
AFFICHAGE EN COPROPRIÉTÉ POUR NON UTILISATION DES ÉCOULEMENTS
MISE À DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS FORMÉS EN SOUS-SECTION 4
ÉQUIPÉS D'UN VÉHICULE ATELIER

DÉPOSE DES WC DANS LES DEUX LOGEMENTS
OUVERTURE DU COFFRAGE FAÏENCÉ EN PARTIE BASSE DANS LE LOGEMENT DU 2ÈME ÉTAGE ET ÉVACUATION DES GRAVATS VERS DÉCHARGE
DÉCOUPE ET DÉPOSE DE LA COLONNE COMMUNE D'ÉVACUATION DES EAUX USÉES AVEC DÉPOSE DE LA CULOTTE DE BRANCHEMENT DESSERVANT LE WC ET EXTRACTION DE LA TRAVERSÉE DE DALLE
REEMPLACEMENT PAR UNE NOUVELLE COLONNE EN PVC DE SECTION APPROPRIÉE, RACCORDÉE SUR LES PARTIES SAINES EXISTANTES AVEC MANCHONS ELASTOMERE
POSE D'UNE CULOTTE DE BRANCHEMENT AU 2ÈME ÉTAGE ET RACCORDEMENT DE LA PIPE D'ÉVACUATION DU WC
ESSAIS ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
FERMETURE DE LA TRAVERSÉE DE DALLE
FERMETURE DU COFFRAGE EN PARTIE BASSE AU 2ÈME ÉTAGE AVEC POSE DE FAÏENCES EN CARREAUX BLANCS DE TAILLE ADAPTÉES Y COMPRIS COLLE ET JOINTS
REPOSE ET RACCORDEMENT DES WC
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5052086

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

CE DEVIS EST PROPOSÉ SUITE À NOS INTERVENTIONS DE DÉBOUCHAGE ET AU
CONTRÔLE PAR INSPECTION VIDÉO DANS LA COLONNE DANS LAQUELLE NOUS
AVONS CONSTATÉ LA PRÉSENCE DE TARTRE OBSTRUANT À 80%
NOUS PROFITERONS DE CONTRÔLER LE RESTE DE LA COLONNE VERS LE BAS

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. 'HT	
1,00	Main d'oeuvre et déplacement en SS4	2138,00	2138,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Fournitures	460,00	460,00
TOTAL H.T.			2598,00
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans.	T.V.A. à 10,00%		259,80
TOTAL T.T.C.En EURO			2857,80

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions
particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame,
Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

6/15/05/2025
Bon par Accord.

AGENCE TEYSSIER LA VOLPELIERE

77 avenue de Stalingrad - ARLES 13200
04 86 11 26 98 - www.teyssier-immobilier.com
Transactions-Location-Gestion-Syndic-Commerces
Siret : 521 738 286 00033 - NAF : 6831Z
SNPI : 18380 Carte N°3002 2018 000 030 090