



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5052185

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 30/04/2025 9H43 C:002770 I:15582

V/Email reçu le Mercredi 30/04/2025 à 9H43

SELON DEVIS N° 5042157

**SDC MAURICE UTRILLO
S/C DOUSSON IMMOBILIER
3 RUE DU Cdt MARCEAU
30240 LE GRAU DU ROI**

IMMEUBLE : MAURICE UTRILLO
9 RUE DU COMMANDANT RAYNAL
30000 NIMES

Nîmes, le 28 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RESIDENCE MAURICE UTRILLO
9 RUE DU COMMANDANT RAYNAL
30000 NÎMES

MME VEZINET SINISTRÉE:
LOGEMENTS SUS-JACENT:
MME CARRIERE:06 79515888
MR BLANDIN: 06 82363062
CODE D'ACCES A L'IMMEUBLE : 2636

MOTIF : CHANGEMENT DE VANNE APPARTEMENT 55 ET CONTROLE DES VANNES DE
L'IMMEUBLE AVEC CHANGEMENT SI DEFAUT EST NECESSAIRE POUR LA REALISATION
D'UN TEST DE PRESSION VOIRE GAZ TRACEUR.
CRÉATION D'UNE OUVERTURE ET POSE D'UNE TRAPPE DE VISITE DANS LE COFFRAGE
DU LOGEMENT DE M. BLANDIN POUR VISUALISER LA PRÉSENCE OU NON D'HUMIDITÉ

Votre accord sur notre devis n° 5042157 du 30/04/2025 d un montant de
472,55€ HT SOIT 519,80€ TTC

Donneur d'ordre : Mme A MENEZES

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 14/05/2025 A 9H15
RÉCUPÉRER LES ACCES A LA COPROPRIÉTÉ ET PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC
M. BLANDIN ET MME CARRIERE.
AFFICHAGE EN COPROPRIÉTÉ POUR COUPURE D'EAU GÉNÉRALE.
MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE
ATELIER.

COUPURE D'EAU GÉNÉRALE ET VIDANGE DE LA COLONNE MONTANTE.
REPLACEMENT DE LA VANNE AVANT COMPTEUR DU LOGEMENT N° 55 ET 56 PAR
UNE VANNE 1/4 DE TOUR SAINTE LIZAIGNE.
CONTRÔLE DES AUTRES VANNES RACCORDÉES SUR CETTE COLONNE ET REMPLACEMENT
DES VANNES DEFFECTUEUSES PAR LE MEME TYPE DE VANNES.

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CE CONTRÔLE SERA RÉALISÉ PAR DÉPOSE DES RACCORDS APRES COMPTEURS ET
VÉRIFICATION DU PASSAGE D'EAU.
REMISE EN EAU DE LA COLONNE ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ.
OUVERTURE DU COFFRAGE CONTENANT LA COLONNE MONTANTE DANS LE LOGEMENT DE
M. BLANDIN ET POSE D'UNE TRAPPE DE VISITE MÉTAL LAQUÉE BLANCHE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 27/05/25 a 19H33 Mme A MENEZES

SUITE AUX TRAVAUX RÉALISÉS, UN DEVIS DE REMPLACEMENT DE VANNES AINSI
QUE LES COLLIERS VOUS SERA TRANSMIS.

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Main d'oeuvre et déplacement	375,00	375,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Trappe métal laqué blanc	65,00	65,00
1,00	Vannes 1/4 de tour sainte lizaigne	32,55	32,55
TOTAL H.T.			472,55
T.V.A. a 10,00%			47,25
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>519,80</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Nîmes MED

De: Anaïs Menezes <a.menezes@dousson-immobilier.fr>
Envoyé: mercredi 30 avril 2025 09:43
À: Nîmes MED
Cc: Stéphane BALAGUET
Objet: RE: Devis 5042157 - MAURICE UTRILLO - 9 RUE DU COMMANDANT RAYNAL
30000 NIMES - Ref : 220420251538
Pièces jointes: Servimo Méditerranée Devis 5042157.pdf
Catégories: accord sur devis

Bonjour,

Veuillez trouver ci-joint votre devis validé Merci de bien vouloir prévoir l'intervention au plus tôt et me tenir informé de la date Coordonnées Mr BLANDIN 06 82 36 30 62 et Mme CARRIERE 06.79.51.58.88

Bien cordialement,

*Agence du Grau du Roi (secteur Grau-du-roi et Nîmes)

-----Message d'origine-----

De : nimes@servimo.fr <nimes@servimo.fr> Envoyé : mercredi 30 avril 2025 09:21 À : Anaïs Menezes <a.menezes@dousson-immobilier.fr> Objet : Devis 5042157 - MAURICE UTRILLO - 9 RUE DU COMMANDANT RAYNAL 30000 NIMES - Ref : 220420251538

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint notre Devis n° 5042157, concernant : MAURICE UTRILLO - 9 RUE DU COMMANDANT RAYNAL 30000 NIMES .

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 220420251538

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

La Direction.