



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050386

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 19/05/2025 15H15 C:000019 I:14092
V/REF : 20250519218208
V/Email reçu le Lundi 19/05/2025 a 15H15

SDC "VILLA REGLISSE"
S/C CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : VILLA REGLISSE
521 ET 541 AVENUE DE LA
REGLISSE
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 27 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 521-541 AVENUE DE LA REGLISSE - MR CARDONA 06 01412533 - BAT A - LOCAL
POUBELLE - RES. VILLA REGLISSE

MOTIF : DES REMONTEES EU DANS LE LOCAL POUBELLES DU BAT A

Donneur d'ordre : Mme S SALVADOR

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 20/05/2025 A 19H15
DÉBOUCHAGE EN PARTIE COMMUNE

REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
DÉBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION AU NIVEAU DU SIPHON DE SOL DANS LE
LOCAL POUBELLE
CONTRÔLE DU BON ÉCOULEMENT
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 26/05/25 a 17H04 Mme S SALVADOR

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050386

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Forfait	Débouchage <=30mn s/place	1	180,00
				180,00
		TOTAL H.T.		180,00
		T.V.A. a 10,00%		18,00
		TOTAL T.T.C.En EURO		198,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



0145 - VILLA REGLISSE
521-541 AVENUE DE LA REGLISSE
34070 MONTPELLIER

Demande Intervention

A Montpellier, le 19/05/2025

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Référence : 20250519218208 / SOP
Origine : RIVES / CARDONA LUCETTE ET
JEA
Téléphone : 06-01-41-25-33
Objet : REMONTEES EU LOCAL
POUBELLES BAT A

Lieu de l'intervention : VILLA REGLISSE
521-541 AVENUE DE LA REGLISSE
34070 - MONTPELLIER

Agissant en qualité de SYNDIC de la copropriété ci-dessus

Mesdames, Messieurs,

Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible
chez notre client cité en référence.

Les travaux sont à exécuter immédiatement, toutefois, s'ils se trouvaient
plus importants que prévu, nous vous demandons de bien vouloir nous en
avertir afin de connaître la suite qu'il conviendra d'y donner.

Voici le descriptif succinct des travaux à effectuer :

MR CARDONA 06 01 41 25 33 NOUS SIGNALE DES REMONTEES EU DANS
LE LOCAL POUBELLES DU BAT A
MERCI DE LE CONTACTER POUR ACCES

Comptant sur votre célérité, nous vous prions d'agréer, Mesdames,
Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

LE SYNDIC

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 100.00 %

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Retour Devis N° 20250519218208 / SOP

Résidence : 0145 - VILLA REGLISSE

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :
REMONTEES EU LOCAL POUBELLES BAT A

Observation :
.....
.....
.....
.....

CABINET PECOUL SAS

1732 AVENUE DE MONSIEUR
TESTE

34070 MONTPELLIER
Fax : 04 67 421 181