



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050384

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 26/05/2025 10H58 C:000026 I:14758
V/REF : OSMIL807088061
V/Email reçu le Lundi 26/05/2025 à 10H58

SDC "VILLA EDENIA"
S/C FONCIA SOLGIM AGRICULTURE
33 BIS AVENUE DE L'ECOLE
D'AGRICULTURE G. BUCHET
34967 MONTPELLIER CEDEX 2

IMMEUBLE : VILLA EDENIA
11 RUE MAX ROUQUETTE
34830 JACOU

Montpellier, le 27 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 11 RUE MAX ROUQUETTE * APT 107 : P/ MME BLAISSA SUZANNE: 06 48073112 ET
APT 007 : L/ CAMBRILS FRANCOIS : 06 20571969

RÉSIDENCE VILLA EDENIA : DIGICODE B58034 (PORTILLON ET ENTRÉE IMMEUBLE)

MOTIF : MERCI D'EFFECTUER UNE RECHERCHE DE FUITE ENTRE APPT 107 ET 007
MME BLAISSA INFORME QU'ELLE A DE L'EAU AU PIED DE SA COLONNE DANS LE
PLACARD TECHNIQUE DE SON APPARTEMENT
UNE RDF A ÉTÉ FAIT EN PARTIE PRIVATIVE, L'ORIGINE N'EST PAS CHEZ ELLE

Donneur d'ordre : Mme B LEOTE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

LE 26/05/2025 A 16H30
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DU RÉSEAU D'ALIMENTATION EN EAU
FUITE SUR TUBE D'ALIMENTATION : DÉFAUT D'ÉTANCHÉITÉ DU JOINT
COUPURE D'EAU
RÉPARATION DE LA FUITE
REMPACEMENT DES JOINTS APRES COMPTEUR
REMISE EN EAU ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 26/05/25 à 18H48 Mme B LEOTE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Recherche de fuite et réparation	1	153,00	153,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050384

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	153,00
T.V.A. a 10,00%	15,30
TOTAL T.T.C.En EURO	168,30

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: lundi 26 mai 2025 10:57
À: berenice.leote@foncia.com; Méditerranée MED
Cc: marion.castaing@foncia.com; sophie.belloc@foncia.com;
florence.lefebvre@foncia.com
Objet: Ordre de service N° OSMIL807088061 – RDF : P/ BLAISSA (APT 107) L/ CAMBRILS (APT 007) - 11 RUE MAX ROUQUETTE 34830 JACOU

Bonjour,

En notre qualité de syndic, représenté(e) par Berenice LEOTE, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501848517 : VILLA EDENIA - 11 RUE MAX ROUQUETTE 34830 JACOU,

digicode(s):

- Bâtiment 11 rue max rouquette - Digicode : B58034 - Portillon et entrée immeuble

Objet : RDF : P/ BLAISSA (APT 107) L/ CAMBRILS (APT 007)

Contacts sur place :

Aucun correspondant spécifié

Date de début des travaux : lundi 26 mai 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture, libellée à l'ordre du syndicat des copropriétaires.

BONJOUR,

POUVEZ-VOUS INTERVENIR POUR EFFECTUER UNE RECHERCHE DE FUITE ENTRE LES APPARTEMENTS 107 ET 007 ?

VOICI LES COORDONNES DES RESIDENTS :

APT 107 - P/ MME BLAISSA SUZANNE: 06 48 07 31 12

APT 007 - L/ CAMBRILS FRANCOIS : 06 20 57 19 69

MME BLAISSA NOUS INFORME QU'ELLE A DE L'EAU AU PIED DE SA COLONNE DANS LE PLACARD

TECHNIQUE DE SON APPARTEMENT.

UNE RDF A ETE FAITE EN PARTIES PRIVATIVE, L'ORIGINE N'EST PAS CHEZ ELLE.

Sincères salutations.



LEOTE Berenice

Foncia Montpellier

33 av Ecole D Agriculture G Buchet

34000 Montpellier

France

berenice.leote@foncia.com