



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050369

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 20/05/2025 13H56 C:000019 I:12547

V/Email reçu le Mardi 20/05/2025 a 13H56

SDC "EURYDICE 1"
S/C CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : EURYDICE 1
54 RUE EURYDICE
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 26 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 54 RUE EURYDICE - RÉSIDENCE EURYDICE 1

MOTIF : REMONTÉES EU DANS LE SOUS SOL D'EURYDICE 1

Donneur d'ordre : Mme S SALVADOR

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 22/05/2025 A 10H15
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL :
CURAGE DES RESEAUX SUSPENDUS
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 26/05/25 a 15H17 Mme S SALVADOR

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).

Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.

Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique

Vérification du bon écoulement du réseau.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050369

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	CURAGE RESEAUX EU	2	250,00	250,00
TOTAL H.T.				250,00
T.V.A. a 10,00%				25,00
TOTAL T.T.C.En EURO				275,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: Syndic CABINET PECOUL <syndic@cabinetpecoul.fr>
Envoyé: mardi 20 mai 2025 13:56
À: Méditerranée MED
Objet: RE: Compte-rendu d'intervention EURYDICE 1 - 54 RUE EURYDICE 34070 MONTPELLIER -Ref: 30/04/2025 14H51

Bonjour,

Merci pour ce retour.

Toutefois, il y a encore des remontées EU dans le sous sol d'Eurydice 1.

Est-il possible de revoir ce point ?

D'avance merci de votre retour.

Cordialement,

Sophie Salvador
Service Syndic
1732, Avenue de Monsieur Teste
34070 MONTPELLIER
Tél: 04 67 422 422
Cartes Prof. N°CPI 3402 2016000 005831
Siret: 322 747 486 00049

Formulaire de demande 	Le Cabinet PÉCOUL VALORISATION de votre Patrimoine PARTENAIRE de vos projets Immobiliers...	VENTE & GESTION *** Estimation de Votre BIEN Immobilier	
Contact : 04 67 422 422 - transaction@cabinetpecoul.fr			

De : mediterranee@servimo.fr <mediterranee@servimo.fr>
Envoyé : mardi 20 mai 2025 12:10
À : Syndic CABINET PECOUL <syndic@cabinetpecoul.fr>
Objet : Compte-rendu d'intervention EURYDICE 1 - 54 RUE EURYDICE 34070 MONTPELLIER -Ref: 30/04/2025 14H51

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint notre Compte-rendu d'intervention, concernant : EURYDICE 1 - 54 RUE EURYDICE 34070 MONTPELLIER .

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 30/04/2025 14H51

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

