



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050263

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/05/2025 10H10 C:001564 I:16109

V/Email reçu le Mardi 13/05/2025 a 10H10

PROPRIETAIRE ETIENNE Thomas
chez ANTON IMMOBILIER
76 AVENUE JEAN JAURES
30900 NIMES

IMMEUBLE : BOULEVARD DES FONTAI
184 BOULEVARD DES FONTAINES
10 RUE DES SECHOIRS
34750 VILLENEUVE LES MAGUELONE

Montpellier, le 20 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 10 RUE DES SECHOIRS/184 BD DES FONTAINES - MR DEVANNEAUX 06 30237304 -

MOTIF : FUITE PROVENANT DE L'ALIMENTATION DES WC AU NIVEAU DU COUDE

Donneur d'ordre : Mme N BOUGUIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

RÉALISÉ LE 13/05/2025 A 14H00
A PARTIR DU LOGEMENT DE MR DEVANNEAUX

FUITE DÉTECTÉE SUR LE RÉSEAU D'ALIMENTATION D'EAU DU WC AU NIVEAU D'UN
RACCORD ÉCROU LIBRE EN 3/8
NOUS PROCÉDONS AU REMPLACEMENT DU JOINT
CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 19/05/25 a 13H58 Mme N BOUGUIN

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	réparation de fuite	1	95,00	95,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050263

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	95,00
T.V.A. a 10,00%	9,50
TOTAL T.T.C.En EURO	104,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: Anton Immobilier <antonimmo.gestion@gmail.com>
Envoyé: mardi 13 mai 2025 09:04
À: Méditerranée MED
Objet: Fwd: Demande de recherche de fuite et réparation

Bonjour

Nous venons vers vous dans le cadre de notre mandat de gestion, afin de vous demander de bien vouloir contacter notre locataire:

Monsieur Devanneaux
06 30 23 73 04
184 Boulevard des Fontaines
34750
Villeneuve-lès-Maguelone

Propriétaire
M ETIENNE Thomas
Représenté par l'agence ANTON IMMOBILIER
76 avenue Jean Jaurès
30900 NIMES

En effet, notre locataire nous a signalé une fuite provenant de l'alimentation des WC au niveau du coude.

Vous remerciant par avance de votre retour.

Bien cordialement

Nathalie BOUGUIN
GESTIONNAIRE
ANTON IMMOBILIER
0628523230