



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050253

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/05/2025 17H34 C:000016 I:09362

V/Appel du Mercredi 07/05/2025 a 17H34

SDC "LE FLORE"
S/C PMS LASSIS IMMOBILIER
573 AVENUE DU PERE SOULAS
34090 MONTPELLIER

IMMEUBLE : LE FLORE
9 BIS AVENUE CHARLES FLAHAULT
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 20 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 9 BIS AVENUE CHARLES FLAHAULT - MR BENAVENT 0692857783
RÉSIDENCE LE FLORE

MOTIF : REFOULEMENT AU NIVEAU DE LA BAIGNOIRE
MR BENAVENT AURA LES ACCES DES SOUS SOL

Donneur d'ordre : Mme S CEYHANLI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 07/05/2025 A 19H30 :
OUVERTURE DU TAMPON DE VISITE ET DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE DU COLLECTEUR
PAR CET ENDROIT.
CURAGE HYDRAULIQUE ET EXTRACTION DE CALCAIRE.
ÉCOULEMENT RETABLI.
NETTOYAGE DU SOL.
LES ACCES SONT CONSERVES POUR LE CONTROLE CAMERA DE VENDREDI.

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 09/05/25 a 11H52 Mme S CEYHANLI

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050253

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et
y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au
diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Débouchage <=30mn s/place	1	180,00	180,00
1,00	Majoration 50% Lu-Ve 18h-20h	1	50,00%	90,00
TOTAL H.T.				270,00
T.V.A. a 10,00%				27,00
TOTAL T.T.C.En EURO				297,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN