



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050251

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 15/05/2025 10H26 C:000016 I:03567
V/REF : 32253/47224
V/Email reçu le Jeudi 15/05/2025 à 10H26

SDC 'Le Valois'
C/O PMS
LASSIS IMMOBILIER
573 AVENUE DU PERE SOULAS
34090 MONTPELLIER

IMMEUBLE : LE VALOIS
606 RUE DU TRIOLET
.
34090 MONTPELLIER

Montpellier, le 20 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 606 RUE DU TRIOLET - M MOUIDAMA 06 19370291 - LGT 33 - BAT A -
RES. LE VALOIS

MOTIF : REMONTÉE DANS SON ÉVIER DE SA CUISINE. IL Y A AUSSI DE FORTE ODEUR QUI
REMONTE JUSQU'AU 3EME ÉTAGE.

Donneur d'ordre : Mme S CEYHANLI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 15/05/2025 A 16H00
A PARTIR DU LOGEMENT DE M MOUIDAMA

REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CRÉATION D'UN ACCES SUR LA COLONNE CUISINE EN PVC 80MM
DÉBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DE LA COLONNE VERTICALE
POSE DE 2 SCELLES MÉTALLIQUES
CONTRÔLE DU BON ÉCOULEMENT
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 19/05/25 à 13H12 Mme S CEYHANLI

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050251

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Débouchage <=30mn s/place	1	180,00	180,00
2,00	SCELLE METALLIQUE	1	37,00	74,00
TOTAL H.T.				254,00
T.V.A. a 10,00%				25,40
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>279,40</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Copropriété : LE VALOIS

606, Rue du Triolet
34090 MONTPELLIER

Sté SERVIMO

mediterranee@servimo.fr

Références à rappeler :

N°Intervention : 32253/47224

MONTPELLIER, le 15/05/2025

DEMANDE D'INTERVENTION N°32253/47224

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir dans les meilleurs délais à la résidence ci-dessus référencée.

Objet de l'intervention

M. MOUIDAMA résident de l'appartement 33 au BAT A de la résidence LE VALOIS nous signale qu'il y a une remontée dans son évier de sa cuisine. Il y a aussi de forte odeur qui remonter jusqu'au 3ème étage.

Voici son numéro de téléphone : 06 19 37 02 91

Merci de nous tenir informés de la date d'intervention,

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

L e service SYNDIC