



**LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER**

FACTURE N° 5050015

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

CONTRAT 10113
N/REF : 4/05/2025 0H02 C:000169 I:01593
V/REF : CT 0462178

**SDC "LES JARDINS DE MOLIERES"
C/O LAMY SETE
83 GRAND RUE M.ROUSTAN
CS62807
34207 SETE CEDEX**

V/REF.IMM. MS144768
IMMEUBLE : JARDINS DE MOLIERES
LES JARDINS DE MOLIERES
5 BD SARRAZIN
34120 PEZENAS

Montpellier, le 01 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : STATION DE RELEVAGE DES EAUX PLUVIALES - DAVID CAVIGNEAUX - TEL
06 21674254

MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE

Donneur d'ordre : M. P. BAUD

PRENDRE RENDEZ VOUS POUR LES ACCES

ENTRETIEN DU POSTE DE RELEVAGE:

- POMPAGE ET NETTOYAGE HAUTE PRESSION DU POSTE DE RELEVEMENT, DU CUVELAGE, DES POMPES
- VERIFICATION ET CONTROLE GENERAL DU POSTE DE RELEVEMENT DES EAUX PLUVIALES
- CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT GENERAL DE L'INSTALLATION
- RELEVAGE DES POMPES
- CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT DES POMPES, VERIFICATION ET CONTROLE DE LEUR ETAT GENERAL (ROUE, VOLUTE, BAGUES D'USURE, CABLE...),
- CONTROLE DE L'ARMOIRE ELECTRIQUE DE COMMANDE (FONCTIONNEMENT, ISOLATION, PROTECTION ELECTRIQUE ET MECANIQUE, VOYANTS LUMINEUX...).

ENTRETIEN DE LA FOSSE HYDROCARBURE:

- VERIFICATION DE L'ETAT ET DU BON FONCTIONNEMENT DU FLOTTEUR
- VERIFICATION DE LA PRESENCE OU NON D'HYDROCARBURE

L'ENSEMBLE UNE FOIS PAR AN

OBSERVATION :

EN CAS DE PRESENCE D'HYDROCARBURE, L'INTERVENTION DE POMPAGE SERAIT FACTUREE 310 EUROS HT + 207 EUROS HT/ TONNE POUR LE TRANSPORT DES DECHETS VERS UN CENTRE DE TRAITEMENT AGREE, LE TRAITEMENT DES DECHETS ET LA DELIVRANCE D'UN BORDEREAU DE SUIVI DE DECHETS CONFORMEMENT A LA REGLEMENTATION EN VIGUEUR



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050015

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Mai de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICTrev-TS1'}{ICTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.

P₀ Prix contractuel H.T.

ICTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/05/2025

Prix de base du contrat : 300,00

Indice ICTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 10/2017 Valeur : 119,7
Mois de l'indice de révision : 12/2024 Valeur : 142,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Curage fosse de relevage/Hydrocarbure	1/AN	256,08	256,08
1,00	Entretien 2 pompes de relevage	1/AN	93,12	93,12
TOTAL H.T.				349,20
T.V.A. a 10,00%				34,92
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>384,12</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050015

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*