



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050006

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 11196
N/REF : 4/05/2025 0H14 C:000470 I:01560
V/REF : Contrat N°011196 du 03/05/2022

SDC 'C.C Le Forum'
C/O SYNDICLAIR
612 AVENUE D'OCCITANIE
34090 MONTPELLIER

IMMEUBLE : CC.LE FORUM
AVENUE DU CLAPAS
AVENUE DU PIC ST LOUP
34980 ST GELY DU FESC

Montpellier, le 01 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : LE FORUM - AVENUE DU PIC SAINT LOUP / AVENUE DU CLAPAS - ST GELY DU FESC

POUR LE PASSAGE CONTRACTUEL, DEMANDER A STATIONNER LE POID LOURD DEVANT
LA PHARMACIE

ACCES DE LA RESIDENCE A RECUPERER AU SYNDIC ETHIGESTION -
1366 AVENUE DES PLATANES, 34970 LATTES
ASSITANTE SYNDIC MME MILAZZO 04 99637115

MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme R. LARCHER MENDES

IMPERATIF : DEMANDER ACCES POUR STATIONNER LE POID LOURD DEVANT LA
PHARMACIE (PRESENCE DE POTELETS METALLIQUES AMOVIBLES)

MISE A DISPOSITION D'UN VEHICULE MIXTE HYDROCUREUR/POMPEUR TYPE 16T
Y COMPRIS SON CHAUFFEUR OPERATEUR QUALIFIE

A PARTIR DES REGARD ACCESSIBLES ET DEGAGES :
CURAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DES RESEAUX HORIZONTAUX D'EVACUATION
DES EAUX USEES ET DES EAUX PLUVIALES DESSERVANT LE CENTRE COMMERCIAL
JUSQU'AU RACCORDEMENT COMMUNAL

ENTRETIEN 1 FOIS / AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Juin de chaque année
et payable a 30 jours.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050006

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/06/2024

Prix de base du contrat : 800,00

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 01/2022 Valeur : 129,2
Mois de l'indice de révision : 05/2024 Valeur : 139,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Curage hydraulique réseau EU/EP Horiz.	1/AN	858,40	858,40
TOTAL H.T.				858,40
T.V.A. a 20,00%				171,68
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1030,08</u>

Valeur en votre reglement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN