



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040493

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/04/2025 17H18 C:000019 I:15931
V/REF : 20250407217874
V/Email reçu le Lundi 07/04/2025 a 17H18

sdc 5 GD RUE JEAN MOULIN
CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : 5 GD RUE JEAN MOULIN
5 GD RUE JEAN MOULIN
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 30 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 5 GRAND RUE JEAN MOULIN - REZ DE CHAUSSEE - MAGASIN TBS 04 67553574
POUR L'ACCES A LA COUR SUSPENDUE : MR BORDAT 06 46833166
CODE PORTE ENTREE = 3671 CLOCHE

MOTIF : FUITE DANS LA RESERVE, MERCI DE REPARER SI POSSIBLE

LES PLANS SONT DISPO AU DEPOT
Donneur d'ordre : Mme S SALVADOR

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 28/04/2025 A 12H15

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPECIALISE, EQUIPE D'UN VEHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE
FUITE REPeree AU NIVEAU DU TOIT TERRASSE, ABSENCE ETANCHEITE
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 30/04/25 a 09H12 Mme S SALVADOR

BONJOUR
SUITE A NOTRE INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE
NOUS CONSTATONS UNE FUITE PROVENANT DU TOIT
NOUS PRECONISONS L'INTERVENTION D'UN ETANCHEUR EN TOITURE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Recherche de fuite niveau 1	1	135,00	135,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040493

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	135,00
T.V.A. a 10,00%	13,50
TOTAL T.T.C.En EURO	148,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



0015 - 5 GRAND RUE JEAN MOULIN
5 GRAND RUE JEAN MOULIN
34000 MONTPELLIER

Demande Intervention

A Montpellier, le 07/04/2025

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Référence : 20250407217874 / SOP
Origine : SCI ONE
Téléphone : 0041794247235
Objet : RECHERCHE DE FUITE RESERVE
MAGASIN TBS

Lieu de l'intervention : 5 GRAND RUE JEAN MOULIN
5 GRAND RUE JEAN MOULIN
34000 - MONTPELLIER

Agissant en qualité de SYNDIC de la copropriété ci-dessus

Mesdames, Messieurs,

Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible chez notre client cité en référence.

Les travaux sont à exécuter immédiatement, toutefois, s'ils se trouvaient plus importants que prévu, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir afin de connaître la suite qu'il conviendra d'y donner.

Voici le descriptif succinct des travaux à effectuer :

IL FAUDRAIT JOINDRE LE MAGASIN TBS 04 67 55 35 74
AU RDC CONCERNANT UNE FUITE DANS LA RESERVE.
LA RECHERCHE DE L'ORIGINE SERA ASSEZ COMPLIQUEE : NOUS VOUS
ADRESSONS LES PLANS DE LA RESIDENCE.
POUR L'ACCES A LA COUR SUSPENDUE, CONTACT MR BORDAT 06 46 83
31 66
CODE PORTE ENTREE 3671 CLOCHE
N'HESITEZ PAS A NOUS CONTACTER

Comptant sur votre célérité, nous vous prions d'agréer, Mesdames,
Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

LE SYNDIC

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 63.50 %

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Retour Devis N° 20250407217874 / SOP

Résidence : 0015 - 5 GRAND RUE JEAN MOULIN

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :
RECHERCHE DE FUITE RESERVE MAGASIN TBS

Observation :
.....
.....
.....
.....

CABINET PECOUL SAS
1732 AVENUE DE MONSIEUR
TESTE

34070 MONTPELLIER
Fax : 04 67 421 181