



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040414

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 16/04/2025 9H15 C:000019 I:12581

V/Appel du Mercredi 16/04/2025 a 9H15

SDC "EURYDICE 2"
S/C CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : EURYDICE 2
46 RUE EURYDICE
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 28 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 46 RUE EURYDICE - MR PECOUL GEA 06 22664428 SI BESOIN - RES. EURYDICE
PROPRIETAIRE MR GEORGA 0603267742 SONT LOCATAIRE PREND DE L'EAU
DANS SON APPARTEMENT
LE LOCATAIRE MR BOUTAC EST JOIGNABLE AU 07 72047276 - PORTE 1

MOTIF : DE L'EAU COULE DANS LES SOUS SOLS

Donneur d'ordre : M. T. PECOUL

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 16/04/2025 A 19H00 : PAS D'ACCES A L'IMMEUBLE.
REPLI.

LE 18/04/2025 A 14H45
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ, ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DU SOUS SOL
FUITE SUR LES CUIVRES DU RÉSEAU D'ALIMENTATION EN EAU
COUPURE D'EAU
RÉPARATION PROVISOIRE DE LA FUITE PAR ÉLASTOS
REMISE EN EAU ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
NETTOYAGE ET REPLI

LE 22/04/2025 A 18H15
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ, ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
CONSTAT DE FUITE AU NIVEAU DU SOUS-SOL
RÉPARATION PROVISOIRE DE LA FUITE SUR ALIMENTATION GÉNÉRAL
CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 26/04/25 a 20H30 M. T. PECOUL



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040414

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

BONJOUR
SUITE A NOS INTERVENTIONS DE RECHERCHE ET RÉPARATION DE FUITE AU NIVEAU
DU RÉSEAU D'ALIMENTATION EN EAU DANS LE SOUS-SOL CONCERNANT LA RÉSIDENCE
NOS CONSTATONS UN RÉSEAU D'ALIMENTATION FRAGILE
NOUS RECOMMANDONS DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION DU RÉSEAU POUR ASSURER
UNE RÉPARATION DURABLE.
UN DEVIS SUIVRA

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Recherche et réparation de fuite	1	240,00	240,00
	TOTAL H.T.			240,00
	T.V.A. a 10,00%			24,00
	TOTAL T.T.C.En EURO			264,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN