



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040392

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 14/04/2025 9H03 C:001192 I:10383
V/REF : 7168250024
V/Email reçu le Lundi 14/04/2025 a 9H03

V/REF.IMM. 7168
IMMEUBLE : 7168-DELA CROIX D OR
5 RUE DE LA CROIX D OR

34000 MONTPELLIER

SCPI REXIMMO PATRIMOINE 3
C/O Crédit Agricole Immobilier
Corporate Promotion-
(compta. fourn.) - TSA 10108
31204 TOULOUSE CEDEX 2

Montpellier, le 25 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 5 RUE DE LA CROIX D'OR - PORTE D1 - MME BERNUCHON 07 67049266
MOTIF : FUITE SUR TUYAU ALIMENTATION BALLON ECS
MERCI DE RÉPARER ET SI PAS POSSIBLE, DE FAIRE UN TRUC PROVISOIRE ET DE
METTRE TOUTES LES INFORMATIONS POUR FAIRE UN DEVIS

PHOTOS DISPO AU BUREAU
ATTENTION, IL NE FAUT PAS DÉPASSER LES 165€ TTC

Donneur d'ordre : M. S. GEMIEUX

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

RÉALISÉ LE 15/04/2025 A 10H00
A PARTIR DU LOGEMENT DE MME BERNUCHON

SUR PLACE NOUS CONSTATONS QUE PLUSIEURS RACCORDS PER DN 20 SONT A
MOITIÉ DÉBOITÉS ET UN COMPLETEMENT DÉBOITÉ
COUPURE DE L'EAU
NOUS AVONS DONC SERTI L'ENSEMBLE DES RACCORDS
REMISE EN EAU
CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ DES TRAVAUX
REPLI

OBSERVATIONS : EG LCOMPTER Email envoyé le 16/04/25 a 16H16 M. S GEMIEUX
FJ LCOMPTER Email envoyé le 15/04/25 a 18H17 M. S. GEMIEUX

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040392

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Recherche et réparation de fuite	1	150,00	150,00
TOTAL H.T.				150,00
T.V.A. a 10,00%				15,00
TOTAL T.T.C.En EURO				165,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

ORDRE DE SERVICE

S.A.S SERVIMO MEDITERRANEE
22 RUE ALBERTO SANTOS DUMONT
34430 SAINT-JEAN-DE-VEDAS
Montrouge, le 13/04/2025

Référence	:	7168 / 9
N° OS	:	7168250024
Émetteur	:	Sylvain GEMIEUX
Téléphone	:	09 77 40 07 00
Tiers	:	18 / BERNUCHON NERIS

Nous vous donnons ordre de service pour un montant H.T. de **150 €**, soit un montant T.T.C. de **165 €**.

PRIX GLOBAL FERME ET DEFINITIF

Lieu d'intervention : 5 RUE DE LA CROIX D'OR
34000 MONTPELLIER

Nature de l'intervention :

Urgent - Fuite sur tuyau alimentation ballon ECS Mme BERNUCHON porte D1 - 07 67 04 92 66

Début des travaux :
Fin des travaux :

Une copie de l'OS sera jointe à la facture et celle-ci devra impérativement comporter la référence :

8800 / 7168 / 7168250024

Elle sera libellée à l'ordre de REXIMMO PATRIMOINE 3 et envoyée 15 jours après la réception des travaux à l'adresse suivante :

C/O CAICP - Comptabilité Fournisseurs
TSA 10108 31204 Toulouse Cedex 2

Ou par mail à l'adresse suivante : factures-adb@compta-four.ca-immobilier.fr

L'entreprise signataire de cet ordre de service accepte les conditions générales ci-jointes dont elle déclare avoir pris connaissance. Le règlement sera effectué à 30 jours fin de mois par virement, sauf conditions spécifiques.

Nous vous en souhaitons bonne réception.

Tampon et Signature du maître d'ouvrage délégué

Tampon et Signature de l'entreprise

Bon pour accusé de réception