



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040335

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/04/2025 9H53 C:001493 I:13466

V/Email reçu le Jeudi 03/04/2025 à 9H53

SELON DEVIS N° 5040013

sdc OXALIS 2
s/c ELYADE SERVICES IMMOBILIER
29 RUE JEAN MONNET
PARC D'ACTIVITES DU CASSE II
31240 SAINT-JEAN

IMMEUBLE : OXALIS 2
200 PLACE LUIGI PIRANDELLO
34990 JUVIGNAC

Montpellier, le 22 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 200 PLACE LUIGI PIRANDELLO - OXALIS 2 - N°403 - ETAGE 4 - PORTE 403
DIGICODE 0603 - LOCATAIRE MME SABRY 06 51566509
BATIMENT C2

MOTIF : REMPLACEMENT DU MECANISME DE LA CHASSE D'EAU

Votre accord sur notre devis n° 5040013 du 02/04/2025 d un montant de
157,60€ HT SOIT 173,36€ TTC

Donneur d'ordre : Mme C DEHAN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

RÉALISÉ LE 15/04/2025

MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE
ATELIER
REEMPLACEMENT DU MECANISME DE CHASSE D'EAU
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 16/04/25 à 10H35 Mme C DEHAN

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	REEMPLACEMENT DU MECANISME DE CHASSE	157,60	157,60



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040335

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	157,60
T.V.A. a 10,00%	15,76
TOTAL T.T.C.En EURO	173,36

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: Claire DEHAN <cdehan@elyade.com>
Envoyé: jeudi 3 avril 2025 09:53
À: Méditerranée MED
Objet: BPA Devis 5040013 - OXALIS 2 - 200 PLACE LUIGI PIRANDELLO 34990 JUVIGNAC
- Ref : 130220251538
Pièces jointes: BPA DEVIS N° 5040013.pdf

Cher partenaire,

Nous vous prions de bien vouloir trouver ci-joint notre bon pour accord suivant devis.

Merci de bien vouloir en accuser réception et de nous informer par retour de courriel de votre date d'intervention.

Il conviendra ensuite de nous adresser votre facture en n'omettant pas d'y reporter les informations suivantes :

- Numéro d'ordre de service précédé d'OSTW (OSTW XXXXXX)
- Elle devra être établie au nom du propriétaire
- Adresse du lieu d'intervention et date d'intervention
- Nom du gestionnaire

Nous attirons votre attention sur le fait que l'absence d'une ou plusieurs de ces informations sur votre facture pourrait en retarder, voire en empêcher le règlement.

Merci

Cordialement,



Claire DEHAN
Conseillère de gestion
Tél. : 05.82.95.23.24

REVENTE . GESTION . LOCATION . SYNDIC . TRANSACTION

Vos documents en un clic,

accédez à votre **espace client** pour retrouver et télécharger : vos appels de fonds, vos décomptes de charges, vos comptes rendus de visite, etc.

Si vous avez besoin de plus d'information, je suis disponible par téléphone du lundi au jeudi de 14h à 17h45 et le vendredi de 14h à 17h.

Les informations contenues dans ce courriel sont strictement confidentielles et réservées à l'usage de la ou des personne(s) identifiée(s) comme destinataire(s). Si vous avez reçu ce message par erreur, merci de le supprimer et d'en avertir immédiatement son expéditeur. L'usage des informations contenues dans ce message ou les documents qui y sont attachés est interdit. Elyade décline sa responsabilité pour la propagation de tout virus ou toute perte, transformation, dégradation d'un contenu transporté par ce courriel.

-----Message d'origine-----

De : mediterranee@servimo.fr <mediterranee@servimo.fr>

Envoyé : mercredi 2 avril 2025 13:29

À : Claire DEHAN <cdehan@elyade.com>

Objet : Devis 5040013 - OXALIS 2 - 200 PLACE LUIGI PIRANDELLO 34990 JUVIGNAC - Ref : 130220251538

Madame, Monsieur,

Veillez trouver ci-joint notre Devis n° 5040013, concernant : OXALIS 2 - 200 PLACE LUIGI PIRANDELLO 34990 JUVIGNAC .

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 130220251538

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

La Direction.