



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5042101

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/04/2025 13H51 C:001582 I:15936

V/Email reçu le Mardi 08/04/2025 a 13H51

CENTURY 21 JCD IMMOBILIER

31 RUE DU GENERAL BRUYERE
30250 SOMMIERES

IMMEUBLE : LE VIEUX MURIER
3 PLACE DU VIEUX MURIER
30420 BERNIS

Nîmes, le 15 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 3 PLACE DU VIEUX MURIER A BERNIS - MME PARREAU 06.95.70.74.70

MOTIF : TOILETTE BOUCHÉ DANS LE LOCAL COMMERCIAL

Donneur d'ordre : Mme E LEROND

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 09/04/2025 A 14H00

INTERVENTION PAR LE LOGEMENT DE MME PARREAU
CONSTAT DU WC BOUCHÉ PARTIELLEMENT
DÉBOUCHAGE A LA HAUTE PRESSION
CONTRÔLE DU BON ÉCOULEMENT
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 14/04/25 a 11H30 Mme E LEROND

SUITE A NOTRE INTERVENTION AU VU DES ENGORGEMENTS RÉPÉTITIFS NOUS
PRÉCONISONS LA RÉALISATION D'UN PASSAGE CAMÉRA AVEC GÉOLOCALISATION
AFIN DE DÉTERMINER COMMENT EST RACCORDÉ LE RÉSEAU D'ÉVACUATION DES
EAUX USÉES.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,
mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5042101

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Forfait	Débouchage <=30mn s/place	1	180,00
				180,00
		TOTAL H.T.		180,00
		T.V.A. a 10,00%		18,00
		TOTAL T.T.C.En EURO		198,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Nîmes MED

De: Emilie LEROND <emilie.lerond@century21.fr>
Envoyé: mardi 8 avril 2025 13:51
À: Nîmes MED
Objet: Demande d'intervention - Le Vieux Murier

Catégories: Sandrine

Bonjour,

Je me permets de vous contacter en ma qualité de gestionnaire de la Copropriété Le Vieux Murier située 3 Place du Vieux Murier à Bernis (30 420)

En effet, il semblerait que les toilettes de la locataire du RDC de l'immeuble soient bouchées.

Serait-il possible de prévoir une intervention s'il vous plaît ?

Vous pouvez la joindre, il s'agit de Madame Parreau, joignable au : 06.95.70.74.70

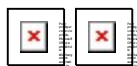
Vous remerciant par avance pour votre retour,

Cordialement



Emilie Lerond
Responsable Syndic
jcdimmobilier@century21.fr
04.66.93.21.00.

Century 21 JCD Immobilier
[31 rue du Général Bruyère,](#)
[30250 Sommières](#)



Site web : www.century21-jcd-sommières.com/



CENTURY 21 ÉLUE MARQUE IMMOBILIÈRE DE L'ANNÉE