



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040198

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 26/03/2025 11H24 C:000026 I:03706
V/REF : OSMIL806855113
V/Email reçu le Mercredi 26/03/2025 à 11H24

SDC "LE PAVIE"
S/C FONCIA SOLGIM AGRET
740 AVENUE DES APOTHICAIRES
CS 97005
34093 MONTPELLIER CEDEX 5

V/REF.IMM. 0072
IMMEUBLE : SDC LE PAVIE
81 RUE GUILLAUME JANVIER
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 15 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 81 RUE GUILLAUME JANVIER - LGT DE MME MANGUIN AU 06 69771461 - 1ER ÉTAGE
RÉSIDENCE LE PAVIE

MOTIF : MERCI DE BIEN VOULOIR INTERVENIR AU NIVEAU DE CE COFFRET POUR EFFECTUER
UN REMPLACEMENT DE CANALISATIONS DANS LE LOGEMENT DE MME MANGUIN
A PRIORI, LE COUDE DU TUYAU D'ALIMENTATION DE L'EAU DES PARTIES
COMMUNES EST USÉ

Donneur d'ordre : Mme A. DEGERMENCI - SAILLY

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

RÉALISÉ LE 27/03/2025 A 16H30
A PARTIR DES COMMUNS

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DU RÉSEAU DE CANALISATION
FUITE REPÉRÉE SUR UN COUDE 45°/100
REPROGRAMMER INTERVENTION POUR RÉPARATION
NETTOYAGE ET REPLI

RÉALISÉ LE 11/04/2025 A 14H30
A PARTIR DES COMMUNS

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RÉPARATION DE LA FUITE
REMPLACEMENT DE CANALISATION DES EAUX USÉES COMMUNE DE DIAMETRE 110
CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 14/04/25 a 12H24 Mme A. DEGERMENCI - SAILLY



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040198

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Recherche et réparation de fuite	1	240,00	240,00
TOTAL H.T.				240,00
T.V.A. a 10,00%				24,00
TOTAL T.T.C.En EURO				264,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: DEGERMENCI Anaëlle <anaelle.degermenci@foncia.com>
Envoyé: mercredi 26 mars 2025 11:24
À: Frédéric JOURDAN; Méditerranée MED
Objet: Ordre de service N° OSMIL806855113 – CANALISATION - LOGEMENT MANGUIN - 81 RUE GUILLAUME JANVIER 34070 MONTPELLIER

Bonjour,

En notre qualité de syndic, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble : LE PAVIE - 81 RUE GUILLAUME JANVIER 34070 MONTPELLIER,

Objet : CANALISATION - LOGEMENT MANGUIN

Merci de bien vouloir intervenir au niveau de ce coffret pour effectuer un remplacement de canalisations dans le logement de Mme MANGUIN - me dire après intervention si privatif ou commun

06 69 77 14 61

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture, libellée à l'ordre du syndicat des copropriétaires.

Bien à vous



Anaëlle DEGERMENCI - SAILLY
Responsable clientèle copropriété
FONCIA SOLGIM AGRET
33 Bis Avenue de l'Ecole de l'Agriculture
Gabriel Buchet
34000 Montpellier
anaelle.degermenci@foncia.com
  
[foncia.com](https://www.foncia.com)