



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040073

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 9959
N/REF : 6/04/2025 0H02 C:000026 I:00577
V/REF : Contrat N°009959 du 01/01/2017

SDC "Carré des Pins E"
S/C FONCIA SOLGIM AGRICULTURE
33 BIS AVENUE DE L'ECOLE
D'AGRICULTURE G. BUCHET
34000 MONTPELLIER

IMMEUBLE : CARRE DES PINS E
RUE GALERA
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 01 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : CARRE DE PINS E - RESEAUX EU/EV/EP
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme C. GARULO

MISE EN PLACE D'UN AFFICHAGE POUR INFORMER DES DATES DE CURAGE

INTERVENTION DEPUIS LA TOITURE TERRASSE:
CURAGE HYDRAULIQUE DU RESEAU D'EVACUATION DES EAUX USEES - EAUX VANNES
VERTICAL (24 COLONNES) DEPUIS LES EVENTS

INTERVENTION DEPUIS LE GARAGE COMMUN:
CURAGE HYDRAULIQUE DU RESEAU D'EVACUATION DES EAUX PLUVIALES HORIZONTAL
(5 AVALOIRS ET AQUADRAIN PORTAIL)

COMPTE RENDU D'INTERVENTION

1 FOIS/AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Avril de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \quad (\quad 0,15 \quad + \quad 0,85 \quad \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \quad)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

Date de dernière révision des prix : 1/01/2025

Prix de base du contrat : 2880,00

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 10/2016	Valeur	: 118,1
	Mois de l'indice de révision	: 12/2024	Valeur	: 142,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U.	HT	
1,00	Curage hydraulique réseau EU/EV/EP	1/AN	3389,76		3389,76
	TOTAL H.T.				3389,76
	T.V.A. a 10,00%				338,97
	TOTAL T.T.C.			En EURO	3728,73

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN