



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5042027

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 9605
N/REF : 6/04/2025 0H01 C:000015 I:00049
V/REF : Contrat N°009605 du 29/03/2016

SDC 'Le Negresco'
C/O AGENCE DU GRAND LARGE
13 BOULEVARD MARECHAL JUIN
30240 LE GRAU DU ROI

IMMEUBLE : LE NEGRESCO
2 RUE DU VIDOURLE
30240 LE GRAU DU ROI

Nîmes, le 01 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N2
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : M. F. RIERA

CONTROLE ET ENTRETIEN DE LA VMC

1 FOIS L'AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Avril de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/04/2025

Prix de base du contrat : 128,00

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 10/2015	Valeur	: 115,8
	Mois de l'indice de révision	: 12/2024	Valeur	: 142,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Entretien:_1 moteur de V.M.C.	1/AN	153,34	153,34



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5042027

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	153,34
T.V.A. a 10,00%	15,33
TOTAL T.T.C.En EURO	168,67

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN