



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5042022

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 1/04/2025 19H37 C:000839 I:15891
V/REF : 1542083
V/Email reçu le Mardi 01/04/2025 à 19H37

**sdcs LES PATIOS D'OR
s/c CITYA PERI
7 PLACE GABRIEL PERI
30000 NIMES**

IMMEUBLE : LES PATIOS D'OR
40-42 AVENUE GENERAL LECLERC
30000 NIMES

Nîmes, le 04 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : CONTACT SUR PLACE REGISSEUSE MME BOURGUET 07 67366289
MOTIF : FUITE DANS L'ESCALIER MENANT AU GARAGE
Donneur d'ordre : Mme M LIGEROT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de l'immeuble.

LE 02/04/2025 A 14H15
RECHERCHE DE FUITE
SUR PLACE NOUS CONSTATONS QU'IL Y A 2 FUTES.
LA 1ERE FUITE SE SITUE SUR LA TRAVERSÉE DE PLANCHER ENTRE LE SIPHON DE SOL DANS LE LOCAL POUBELLE ET LE RÉSEAU PVC DN100 DANS LE GARAGE.
LA 2EME FUITE SE TROUVE EN TRAVERSÉE DE DALLE ENTRE LE REGARD DES EAUX PLUVIALES A L'ANGLE DU LOCAL POUBELLE ET LE RESEAU DN 160 SITUÉ DANS LE GARAGE
UN DEVIS DE REPARATION GLOBAL VA SUIVRE

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 02/04/25 à 16H24 Mme M LIGEROT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5042022

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Recherche de fuite niveau 1		1	135,00	135,00
TOTAL H.T.					135,00
T.V.A. a 10,00%					13,50
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>148,50</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Le 01 avril 2025

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

202 Route de Rouquairol

30900

NIMES

Tel : 0411250165 - 0411250165

Référence : 1542083 / Ligerot Magdaléna

Objet : fuite dans escalier garage

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[0018] RESIDENCE LES PATIOS D OR
40 42 Avenue Général Leclerc
30000 NIMES

Bonjour,

Il y a une importante fuite est présente dans l'escalier qui mène au garage, pourriez vous procéder à une recherche dde fuite, pour ce faire merci de contacter la régisseuse Mme BOURGUET au 07.67.36.62.89.

Merci par avance,

Madame, Monsieur,

Je vous remercie de prendre acte de la demande afin de réaliser un devis.

Cordialement,

Magdaléna LIGEROT