



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040042

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/02/2025 17H28 C:000080 I:15026

V/Email reçu le Lundi 24/02/2025 à 17H28

SELON DEVIS N° 5020023

**sdc VERGERS SAINT MARTIN
s/c BERTRAND IMMOBILIER
7 RUE SAINT PIERRE
34250 PALAVAS LES FLOTS**

IMMEUBLE : VERGERS SAINT MARTIN
805 AVENUE MARECHAL LECLERC
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 03 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 805 AVENUE MARÉCHAL LECLERC - RES. VERGERS SAINT-MARTIN

MOTIF : REPARATION DE FUITE

Votre accord sur notre devis n° 5020023 du 05/02/2025 d un montant de
3018,60€ HT SOIT 3320,46€ TTC

Donneur d'ordre : Mme M. DUBUC

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

INSTALLATION DU CHANTIER
BALISAGE ET MISE EN SÉCURITÉ DE LA ZONE D'INTERVENTION
SCIAGE ET DÉCOUPE DE LA DALLE BÉTON
TERRASSEMENT MÉCANIQUE ET MANUEL POUR MISE A JOUR DE LA CANALISATION
FONTE AEP
DÉCOUPE DE LA CANALISATION FONTE JUSQU'A LA VANNE AVANT COMPTEUR
FOURNITURE ET POSE D'UNE CANALISATION Ø80 Y COMPRIS VANNE ET TOUTES
SUJÉTIONS DE PIÈCES DE RACCORDEMENT
REMISE EN EAU
VÉRIFICATION DE L'ÉTANCHÉITÉ
CALAGE DE LA CANALISATION EN SABLE
REMBLAIEMENT EN GRAIN DE RIZ AVEC POSE D'UN FILET AVERTISSEUR BLEU
RÉFECTION DU SOL EN BÉTON
NETTOYAGE ET REPLI DU MATÉRIEL

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 02/04/25 à 14H01 Mme M. DUBUC

GESTE COMMERCIAL AU VUE DU BON DEROULEMENT DU CHANTIER



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040042

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	remise commerciale	-181,81	-181,81
1,00	fourniture	988,60	988,60
1,00	pelle mécanique	280,00	280,00
1,00	main d'oeuvre et déplacement	1750,00	1750,00
TOTAL H.T.			2836,79
T.V.A. a 10,00%			283,67
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>3120,46</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5020023

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/01/2025 15H08 C:000080 I:15026

V/Email reçu le Vendredi 24/01/2025 à 15H08

BERTRAND IMMOBILIER

7 RUE SAINT PIERRE
34250 PALAVAS LES FLOTS

IMMEUBLE : VERGERS SAINT MARTIN
805 AVENUE MARECHAL LECLERC
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 05 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 805 AVENUE MARÉCHAL LECLERC – RES. VERGERS SAINT-MARTIN

MOTIF : REPARATION DE FUITE

Donneur d'ordre : Mme M. DUBUC

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

INSTALLATION DU CHANTIER
BALISAGE ET MISE EN SÉCURITÉ DE LA ZONE D'INTERVENTION
SCIAGE ET DÉCOUPE DE LA DALLE BÉTON
TERRASSEMENT MÉCANIQUE ET MANUEL POUR MISE À JOUR DE LA CANALISATION
FONTE AEP
DÉCOUPE DE LA CANALISATION FONTE JUSQU'À LA VANNE AVANT COMPTEUR
FOURNITURE ET POSE D'UNE CANALISATION Ø80 Y COMPRIS VANNE ET TOUTES
SUJÉTIONS DE PIÈCES DE RACCORDEMENT
REMISE EN EAU
VÉRIFICATION DE L'ÉTANCHÉITÉ
CALAGE DE LA CANALISATION EN SABLE
REMBLAIEMENT EN GRAIN DE RIZ AVEC POSE D'UN FILET AVERTISSEUR BLEU
RÉFECTION DU SOL EN BÉTON
NETTOYAGE ET REPLI DU MATÉRIEL

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	FOURNITURE	988,60	988,60
1,00	PELLE MECANIQUE	280,00	280,00
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	1750,00	1750,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5020023

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	3018,60
T.V.A. à 10,00%	301,86
TOTAL T.T.C.En EURO _____	3320,46

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord

S.A.R.L. BERTRAND-IMMOBILIER
SYNDIC - GESTION LOCATIVE & SAISONNIERE
TRANSACTION
1 Bd Sarrail 34200 PALLAS HESFLOIS
Tél: 04 67 50 79 00 07
www.bertrandimmobilier.fr
SIRET 520 491 036 00015 APE 68312