



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040039

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/04/2025 10H04 C:000019 I:14092
V/REF : 20250402217830
V/Email reçu le Mercredi 02/04/2025 à 10H04

SDC "VILLA REGLISSE"
S/C CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : VILLA REGLISSE
521 ET 541 AVENUE DE LA
REGLISSE
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 03 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 521-541 AVENUE DE LA REGLISSE - BAT B - CONTACT MR CARDONA 06 01412533

MOTIF : RECHERCHE ET RÉPARATION FUITE INTERMITTENTE D'EAU CHAUDE AU SOUS SOL
DU BATIMENT B

Donneur d'ordre : Mme S SALVADOR

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

LE 02/04/2025 A 11H15
A PARTIR DES COMMUNS

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DES COMPTEURS D'ALIMENTATION D'EAU
FUITE SUR LE RÉSEAU D'EAU CHAUDE
PRÉVOIR LE REMPLACEMENT DU COUDE / PVC HTA 50
PRÉVOIR ÉGALEMENT LA VIDANGE DE LA COLONNE AVEC L'ENTREPRISE MANDATÉE
UN DEVIS SERA TRANSMIS CONCERNANT LES RÉPARATIONS A EFFECTUER.
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 02/04/25 à 14H04 Mme S SALVADOR

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Recherche de fuite niveau 1	1	135,00	135,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040039

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	135,00
T.V.A. a 10,00%	13,50
TOTAL T.T.C.En EURO	148,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



0145 - VILLA REGLISSE
521-541 AVENUE DE LA REGLISSE
34070 MONTPELLIER

INTERVENTION URGENTE

A Montpellier, le 02/04/2025

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Référence : 20250402217830 / SOP
Origine : RIVES / CARDONA LUCETTE ET
JEA
Téléphone : 06-01-41-25-33
Objet : FUITE EC SOUS SOL BAT B

Lieu de l'intervention : VILLA REGLISSE
521-541 AVENUE DE LA REGLISSE
34070 - MONTPELLIER

Agissant en qualité de SYNDIC de la copropriété ci-dessus

Messieurs,

Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible
chez notre client cité en référence.

Les travaux sont à exécuter immédiatement. Toutefois, s'ils se trouvaient
plus importants que prévu, nous vous demandons de nous en avertir, afin de
connaître la suite qu'il conviendra d'y donner.

Voici le descriptif succinct des travaux à effectuer :

MR CARDONA 06 01 41 25 33 SIGNALE UNE FUITE INTERMITTENTE
D'EAU CHAUDE AU SOUS SOL DU BAT B
NOUS VOUS REMERCIONS PAR AVANCE DE VOTRE INTERVENTION
RAPIDE

Comptant sur votre célérité, nous vous prions d'agréer, Messieurs,
l'expression de nos salutations distinguées.

LE SYNDIC

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 100.00 %

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Retour Devis N° 20250402217830 / SOP
Résidence : 0145 - VILLA REGLISSE

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :
FUITE EC SOUS SOL BAT B

Observation :
.....
.....
.....
.....

CABINET PECOUL SAS
1732 AVENUE DE MONSIEUR
TESTE

34070 MONTPELLIER
Fax : 04 67 421 181