



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030547

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/02/2025 9H56 C:003466 I:13725
V/REF : I2670957
V/Email reçu le Vendredi 28/02/2025 à 9H56

MME PATRICIA MARTY MAURY

RESIDENCE LE PROVENCE
468 QUAI GEORGES POMPIDOU
34280 LA GRANDE MOTTE

IMMEUBLE : LE PROVENCE
468 QUAI GEORGES POMPIDOU
34280 LA GRANDE MOTTE

Montpellier, le 31 Mars 2025

Référence Marché: Bareme 2025-Prestations Serv.

LOCALISATION : 468 QUAI GEORGES POMPIDOU - LE PROVENCE - MME BAUTIER 06 95790070 (LOC)
4EME ÉTAGE

PROPRIÉTAIRE : MME PATRICIA MARTY MAURY 07 81484072

MOTIF : OBSERVATIONS : RECHERCHE DE FUITE NON DESTRUCTIVE

Donneur d'ordre : Ste VIAREN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

RÉALISÉ LE 04/03/2025 A 13H15
RECHERCHE DE FUITE

NOUS AVONS CONSTATÉ UNE FUITE SOUS LA DALLE DE LA SALLE DE BAIN
LA GAINTE TECHNIQUE EST ÉGALEMENT IMPACTÉE
VÉRIFICATION DU COMPTEUR D'EAU, RIEN N'EST À SIGNALER
NOUS DEVONS POURSUIVRE NOS INVESTIGATIONS
REPLI

RÉALISÉ LE 14/03/2025 A 13H
À PARTIR DU LOGEMENT DE MME MARTY MAURY

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE VÉRIFICATION DE L'INSTALLATION VISUELLEMENT RAS
ACCÈS PAR L'INSTALLATION SOUS LE CUMULUS, PRÉSENCE D'EAU IMPORTANTE
TEST DE PRESSION EFFECTUÉ CHUTE IMMÉDIATE, PROVIENT D'UN T EN LAITON
SUR LE RÉSEAU ECH QUI ET FUIT EN CONTINU
REPLACEMENT DES JOINT X3 EN 15/21
TEST DE PRESSION APRÈS LA RÉPARATION DE LA FUITE PLUS DE CHUTE.
TEST AU COLORANT RAS
VÉRIFICATION DE LA BONDE DE DOUCHE GRÂCE À UNE OUVERTURE DÉJÀ RÉALISÉ
PRÉCONNISATION :
REPLACER LES RACCORDS EN LAITON SUR LE RÉSEAU EF CAR COLMATER PAR DU
SILICONE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : JB LCOMPTER Email envoyé le 24/03/25 a 17H01 M. J-P LAMBOULE

FACTURE CAUTION PAR CHEQUE D'UN MONTANT DE 150EUROS CHEQUE DU
CRÉDIT AGRICOLE N°8500179

PS LGESTION Email envoyé le 05/03/25 a 08H06 M. J-P LAMBOULE

BONJOUR,
AFIN DE POUVOIR POURSUIVRE NOS INVESTIGATIONS NOUS PRÉCONISONS UN
PASSAGE CAMÉRA OU UNE RECHERCHE DE FUITE AU GAZ TRAÇEUR.
DANS L'ATTENTE DE VOUS LIRE AFIN DE REPROGRAMMER UNE INTERVENTION.
CORDIALEMENT.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait
nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de
distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques,
réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de
la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1
qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si
nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de
déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de recherche que nous arrivons a déterminer l'emplacement de la fuite et
y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030547

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	DP04-Ft RFE non destructive (DP03+DP12)	1	380,00	380,00
TOTAL H.T.				380,00
T.V.A. a 10,00%				38,00
TOTAL T.T.C.En EURO				418,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN