



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5032183

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/03/2025 17H57 C:001951 I:04196
V/REF : ACCORD SUR DEVIS 4111021
V/Email reçu le Vendredi 07/03/2025 à 17H57

SDC LES JARDINS DE ST ANNE A
S/C VESTA SYNDIC
34 RUE RUFFI
30000 NIMES

SELON DEVIS N° 4111021

IMMEUBLE : JARDINS DE ST ANNE A
LES JARDINS DE SAINT ANNE A
190 RUE ANDRE SIMON
30000 NIMES

Nîmes, le 27 Mars 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 190 RUE ANDRE SIMON - LE SAINT ANNE

MOTIF : 1ER ETAGE MME MICALEFF 06 81711142 LOT 720 -
REZ DE CHAUSSEE:
HUET INGRID 06 16 16 22 69/04 30 67 28 90 LOT 715
LOCATAIRE MME JARDIN 06 61209253
: REMPLACEMENT DE LA COLONNE DES EAUX USÉES EN TRAVERSÉE DE DALLE
ENTRE LE LOGEMENT DE MME MICALEFF ET LE LOGEMENT DE MME HUET

Votre accord sur notre devis n° 4111021 du 08/11/2024 d un montant de
1673,77€ HT SOIT 1841,14€ TTC
Donneur d'ordre : M. R VIDAL

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 21/03/2025 A 08H30
PRENDRE RDV AVEC LES OCCUPANTS DES 2 LOGEMENTS
AFFICHAGE POUR NON UTILISATION DES ÉCOULEMENTS
MISE A DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE ATELIER

OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE EN PARTIE HAUTE DANS LE LOGEMENT DE MME
HUET ET EN PARTIE BASSE DANS LE LOGEMENT DE MME MICALEFF
DÉCOUPE ET EXTRACTION VERS DÉCHARGE DE LA CULOTTE DE BRANCHEMENT FUYARDE
EN PVC DN 100
FOURNITURE ET MISE EN PLACE D'UNE NOUVELLE CULOTTE DE BRANCHEMENT DN 100
EN PVC AVEC RACCORDEMENT SUR PARTIES SAINES
RACCORDEMENT DE L'ÉVIER A LA CULOTTE
FERMETURE DES GAINES TECHNIQUES DANS LES 2 LOGEMENTS, PRET A RECEVOIR LES
EMBÉLISSEMENTS
CONTRÔLE DU BON FONCTIONNEMENT ET DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5032183

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 24/03/25 a 13H40 M. R VIDAL

TRAVAUX RÉALISÉS TELS QUE LE DEVIS

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Main d'oeuvre et déplacement	1300,00	1300,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Fournitures	373,77	373,77
TOTAL H.T.			1673,77
T.V.A. a 10,00%			167,37
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>1841,14</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4111021

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/10/2024 10H32 C:001951 I:04196

V/Email reçu le Lundi 21/10/2024 à 10H32

SDC LES JARDINS DE ST ANNE A
S/C VESTA SYNDIC
34 RUE RUFFI
30000 NIMES

IMMEUBLE : JARDINS DE ST ANNE A
LES JARDINS DE SAINT ANNE A
190 RUE ANDRE SIMON
30000 NIMES

Nîmes, le

08 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 190 RUE ANDRE SIMON - LE SAINT ANNE

1ER ETAGE MME MICALEFF 06 81711142 LOT 720 -
REZ DE CHAUSSEE:

MOTIF : HUET INGRID 06 16 16 22 69/04 30 67 28 90 LOT 715
REEMPLACEMENT DE LA COLONNE DES EAUX USÉES EN TRAVERSÉE DE DALLE
ENTRE LE LOGEMENT DE MME MICALEFF ET LE LOGEMENT DE MME HUET

Donneur d'ordre : Mme J GAILLARD

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

PRENDRE RDV AVEC LES OCCUPANTS DES 2 LOGEMENTS
AFFICHAGE POUR NON UTILISATIONS DES ÉCOULEMENTS
MISE À DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE ATELIER

OUVERTURE DE LA GAINES TECHNIQUES EN PARTIE HAUTE DANS LE LOGEMENT DE MME
HUET ET EN PARTIE BASSE DANS LE LOGEMENT DE MME MICALEFF
DÉCOUPE ET EXTRACTION VERS DÉCHARGE DE LA CULOTTE DE BRANCHEMENT FUYARDE
EN PVC DN 100
FOURNITURE ET MISE EN PLACE D'UNE NOUVELLE CULOTTE DE BRANCHEMENT DN 100
EN PVC AVEC RACCORDEMENT SUR PARTIES SAINES
RACCORDEMENT DE L'ÉVIER A LA CULOTTE
FERMETURE DES GAINES TECHNIQUES DANS LES 2 LOGEMENTS, PRÊT A RECEVOIR LES
EMBÉLISSEMENTS
CONTRÔLE DU BON FONCTIONNEMENT ET DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ TT Email envoyé le 26/11/24 à 13H37 M. R VIDAL
FJ TT Email envoyé le 08/11/24 à 09H56 Mme J GAILLARD
FJ TT Email envoyé le 08/11/24 à 09H56 M. R VIDAL



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4111021

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Main d'oeuvre et déplacement	1300,00	1300,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Fournitures	373,77	373,77
TOTAL H.T.			1673,77
T.V.A. à 10,00%			167,37
TOTAL T.T.C.En EURO			1841,14

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord
2.3.28

VESTA Syndic
34 rue Ruffi
30000 NIMES
Tél: 04.84.85.96.85
Siret 853 899 003 00018