



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030365

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/01/2025 11H21 C:000026 I:05747
V/REF : OSMIL806487117
V/Email reçu le Lundi 06/01/2025 a 11H21

SDC "VILLA D'ESTE"
S/C SOLGIM AGRET
LES ATHAMANTES BAT 2
740 AVENUE DES APOTHIKAIRES
34093 MONTPELLIER CEDEX 5

IMMEUBLE : VILLA D ESTE
14 A RUE DE LA MARINADA
LE VALAT DES PRUNIER
34130 ST AUNES

Montpellier, le 26 Mars 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 57/108 AVENUE ROBERT BASSAGET - M.SAUGET AU 06 58 79 77 50
M.CARMONA AU 06 72 35 17 04 SI BESOIN D'ACCÉDER A SON GARAGE
MOTIF : REMONTÉES EAUX USÉES DANS LE GARAGE
Donneur d'ordre : Mme F LEFEBVRE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 06/01/2025 A 17H15
A PARTIR DES GARAGES

REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
DÉBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DU COLLECTEUR
CONTRÔLE DU BON ÉCOULEMENT
NETTOYAGE ET REPLI

LE 21/01/2025 A 10H30
A PARTIR DES TOILETTES

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ, ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE DU CÔTÉ DES TOILETTES
PAS DE FUITE APPARENTE
L'EAU EST SORTIE DU TAMPON LORS DU DÉBORDEMENT
NETTOYAGE ET REPLI

LE 30/01/2025 A 12H15
LE MUR EST MOUILLÉ

LE 18/03/2025 A 14H30

REMISE EN ÉTAT SUITE DÉBORDEMENT PAR LE TAMPON
20CM2 DE PLACO ET DE LA PEINTURE BLANCHE
REPLI



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030365

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FJ LCOMPTER Email envoyé le 24/03/25 a 12H01 Mme F LEFEBVRE

=====					
Quantité	Heures -	Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,50	H.Camion	Mixte	200L/200B 1 Opér.le	06/01	1 172,62
					258,93
			TOTAL H.T.		258,93
			T.V.A. a 10,00%		25,89
			TOTAL T.T.C.		En EURO 284,82

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: LEFEBVRE Florence <florence.lefebvre@foncia.com>
Envoyé: vendredi 10 janvier 2025 15:40
À: Méditerranée MED
Cc: BRIOT Caroline
Objet: Re: Ordre de service N° OSMIL806487117 – REMONTEES EAUX USEES GARAGE - 57/108 AVENUE ROBERT BASSAGET 34130 SAINT-AUNES
Pièces jointes: 31dfc175-395b-4267-99ff-84f95c17827a.jpg

Indicateur de suivi: Assurer un suivi
État de l'indicateur: Avec indicateur

Bonjour

Pour faire suite à votre intervention, M. CARMONA signale qu'il persiste une fuite sur la canalisation qui passe dans son box.

Au-dessus se trouve la villa 3 : M.SAUGET – 06 58 79 77 50

Cordialement

ATTENTION : les bureaux du syndic sont désormais situés 33 bis av. de l'école d'Agriculture-Montpellier



LEFEBVRE Florence
Assistante de Copropriété
Foncia Solgim Agriculture
33 bis av École D'Agriculture G.Buchet
34000 Montpellier
04.99 23 30 27
florence.lefebvre@foncia.com

[foncia.com](https://www.foncia.com)



De : Méditerranée MED <mediterranee@servimo.fr>
Date : lundi, 6 janvier 2025 à 11:44
À : LEFEBVRE Florence <florence.lefebvre@foncia.com>, Frédéric JOURDAN <f.jourdan@servimo.fr>
Cc : Méditerranée MED <mediterranee@servimo.fr>
Objet : [EXTERNE] RE: Ordre de service N° OSMIL806487117 – REMONTEES EAUX USEES GARAGE - 57/108 AVENUE ROBERT BASSAGET 34130 SAINT-AUNES

Bonjour,

Je viens de prendre rdv avec Mr sauget et Mr Carmona pour cette après midi à 16h40

A votre disposition.

Bien cordialement,
Le Service Exploitation.

Sandrine

Servimo Méditerranée

24h/24 – 365 jours par an

Tél : 04 67 82 56 72

mediterranee@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

De : noreply@foncia.com <noreply@foncia.com>

Envoyé : lundi 6 janvier 2025 11:21

À : florence.lefebvre@foncia.com; Frédéric JOURDAN <f.jourdan@servimo.fr>; Méditerranée MED <mediterranee@servimo.fr>

Objet : Ordre de service N° OSMIL806487117 – REMONTEES EAUX USEES GARAGE - 57/108 AVENUE ROBERT BASSAGET 34130 SAINT-AUNES

Bonjour,

En notre qualité de syndic, représenté(e) par Florence LEFEBVRE, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501848589 : VILLA D'ESTE D ET VILLAS - 57/108 AVENUE ROBERT BASSAGET 34130 SAINT-AUNES,

Objet : REMONTEES EAUX USEES GARAGE

Date de début des travaux : lundi 6 janvier 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

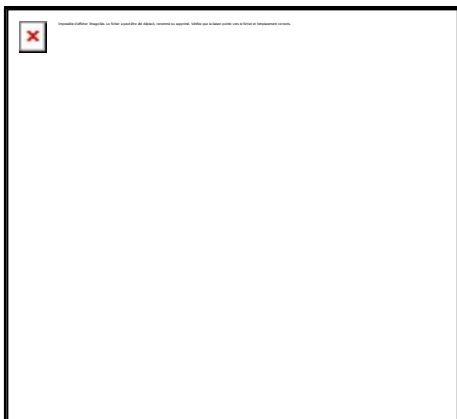
Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture, libellée à l'ordre du syndicat des copropriétaires.

M.SAUGET signale des remontées EU dans les garages: l'eau ressort du box de M.CARMONA.
Les résidents entendent aussi des bruits dans les canalisations

Merci de prendre rendez-vous avec M.SAUGET au 06 58 79 77 50 pour l'accès(pas disponible ce jour entre 13h30 et 15h30)

M.CARMONA au 06 72 35 17 04 si besoin d'accéder à son garage

Sincères salutations.



LEFEBVRE Florence

Foncia Montpellier

33 av Ecole D Agriculture G Buchet 34000 Montpellier

France

florence.lefebvre@foncia.com



foncia.com

