



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030167

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/03/2025 10H31 C:000019 I:12547
V/REF : 20250310217633
V/Email reçu le Lundi 10/03/2025 a 10H31

SDC "EURYDICE 1"
S/C CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : EURYDICE 1
54 RUE EURYDICE
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 12 Mars 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 54 RUE EURYDICE - MR BOISSE 06 13433433 - LGT 15/16 - RES. EURYDICE 1
1ER ÉTAGE
LOGEMENT 43 AU 07 80319027 ET LOGEMENT 45 AU 06 88812156 (LOCATAIRES)
LA FUITE PEUT PROVENIR DES LGT 43 OU 45
MR BOISSE EST UN CONTACT SUR PLACE POUR DONNER LES ACCES
LGT 45 MR HAIE

MOTIF : GROSSE FUITE DANS SON APT AU 1ER ETAGE + PARTIES COMMUNES
Donneur d'ordre : Mme S SALVADOR

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

RÉALISÉ LE 11/03/2025 A 15H
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

MISE A DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ET D'UN
VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE NIVEAU DES COMMUNS
FUITE REPÉRÉE PROVENANT DU RÉSEAU D'ALIMENTATION D'EAU DU LOGEMENT 43
MISE EN ARRÊT PAR MESURE CONSERVATOIRE
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 12/03/25 a 13H24 Mme S SALVADOR

PRENDRE CONTACT AVEC LES OCCUPANTS DU LOGEMENT 43 ET INFORMER DE LA
FUITE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Recherche de fuite niveau 1	1	135,00	135,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030167

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	135,00
T.V.A. a 10,00%	13,50
TOTAL T.T.C.En EURO	148,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



0099 - EURYDICE 1
54 RUE EURYDICE
34070 MONTPELLIER

INTERVENTION URGENTE

A Montpellier, le 10/03/2025

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Référence : 20250310217633 / SOP
Origine : BOISSE GILLES ET NATACHA
Téléphone : 06-13-43-34-33
Objet : FUITE IMPORTANTE EN PARTIES
COMMUNES + APT 15/16

Lieu de l'intervention : EURYDICE 1
54 RUE EURYDICE
34070 - MONTPELLIER

Agissant en qualité de SYNDIC de la copropriété ci-dessus

Messieurs,

Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible
chez notre client cité en référence.

Les travaux sont à exécuter immédiatement. Toutefois, s'ils se trouvaient
plus importants que prévu, nous vous demandons de nous en avertir, afin de
connaître la suite qu'il conviendra d'y donner.

Voici le descriptif succinct des travaux à effectuer :

MR BOISSE 06 13 43 34 33 SIGNALE UNE GROSSE FUITE DANS SON
APT AU 1ER ETAGE + PARTIES COMMUNES. MERCI D'IDENTIFIER
L'ORIGINE DE LA FUITE. SI L'ORIGINE EST DANS UN APT, MERCI
DE FERMER LE COMPTEUR

Comptant sur votre célérité, nous vous prions d'agréer, Messieurs,
l'expression de nos salutations distinguées.

LE SYNDIC

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 48.30 %

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Retour Devis N° 20250310217633 / SOP
Résidence : 0099 - EURYDICE 1

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :
FUITE IMPORTANTE EN PARTIES COMMUNES + APT 15/16

Observation :
.....
.....
.....
.....

CABINET PECOUL SAS
1732 AVENUE DE MONSIEUR
TESTE

34070 MONTPELLIER
Fax : 04 67 421 181