



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030132

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/02/2025 14H13 C:003466 I:09758
V/REF : I2668900
V/Email reçu le Lundi 24/02/2025 a 14H13

MADAME ORFINO Marine

90 PASSAGE CLEMENCEAU
APPARTEMENT 113 - 1ER ETAGE
34000 MONTPELLIER

IMMEUBLE : VILLAGE CLEMENCEAU
90 PASSAGE CLEMENCEAU
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 11 Mars 2025

Référence Marché: Bareme 2025-Prestations Serv.

LOCALISATION : 90 PASSAGE CLEMENCEAU - MME ORFINO 06 68438708 - LGT 113 - 1ER ÉTAGE

MOTIF : OBSERVATIONS : RECHERCHE DE FUITE NON DESTRUCTIVE
- FAUTEUIL DANS LA DOUCHE FIXÉ AU MUR, QUAND SON FILS C'EST ASSIS SUR LE
SIEGE LE MUR EST TOMBÉ AVEC LE SIEGE, IL Y A DONC UN DÉGÂTS DES EAUX CAR
LE MUR EST IMBIBÉ D'EAU.
MERCI DE NOUS TRANSMETTRE VOTRE RAPPORT + PHOTOS

Donneur d'ordre : Ste VIAREN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 24/02/2025 A 17H00
A PARTIR DU LOGEMENT DE MME ORFINO

MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ AVEC UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE COMPLETE SUR RESEAUX AEP RAS
UN PANNEAU DE PLACO EST TOMBÉ
VÉRIFICATION DU COMPTEUR
PAS DE FUITE AU NIVEAU DE L'ALIMENTATION D'EAU
PAS DE FUITE DERRIERE LE MUR
CONSTAT D'UNE INFILTRATION AU NIVEAU DU JOINT DE FAIENCE
LE PLACO EN BA13 EST TOUCHÉ ET NÉCESSITE D'ETRE REMPLACER PAR DU PLACO
HYDRO SALLE DE BAIN
REPLI

OBSERVATIONS : JB LCOMPTER Email envoyé le 06/03/25 a 08H27

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030132

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	DP04-Ft RFE non destructive (DP03+DP12)	1	380,00	380,00
TOTAL H.T.				380,00
T.V.A. a 10,00%				38,00
TOTAL T.T.C.En EURO				418,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030132

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*