



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030007

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 11157
N/REF : 2/03/2025 0H22 C:000104 I:04380
V/REF : Contrat N°011157 du 25/01/2022

SDC 9 DES TRESORIERES DE FRANCE
C/O LES CLES DE JADIS
4 PASSAGE LONJON
34000 MONTPELLIER

IMMEUBLE : 9 RUE DES TRESORIERES
9 RUE DES TRESORIERES DE FRANCE
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 01 Mars 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : COPROPRIETE 9 RUE DES TRESORIERES DE FRANCE - MONTPELLIER
=> ACCES A DEMANDER AU SYNDIC "LES CLES DE JADIS", 4 PASSAGE LONJON, MTP
GESTIONNAIRE, MR SKINAZI FREDERIC 04 99615732

MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE

Donneur d'ordre : Mme C. GODAILLIER

MISE A DISPOSITION D'UN ELECTROMECHANICIEN SPECIALISE EQUIPE D'UN
VEHICULE ATELIER

- DANS LES PARTIES COMMUNES DES CAVES AU SOUS-SOL:
POMPAGE MANUEL DU CONQUET SI NECESSAIRE
CONTROLE ELECTROMECHANIQUE DE LA POMPE VIDE CAVE DE TYPE FEKA 600
ET DE SON ALIMENTATION ELECTRIQUE

1 PASSAGE PAR ANNEE CONTRAT

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Mars de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.

P₀ Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE

connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/02/2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5030007

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Prix de base du contrat : 110,00

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 10/2021 Valeur : 128,8
Mois de l'indice de révision : 09/2024 Valeur : 141,4

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Entretien de la pompe vide cave	1/AN	119,13	119,13
TOTAL H.T.				119,13
T.V.A. a 10,00%				11,91
TOTAL T.T.C.En EURO				131,04

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN