



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020455

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/10/2024 17H53 C:000720 I:11321
V/REF : ACCORD SUR DEVIS
V/Email reçu le Mardi 08/10/2024 a 17H53

SELON DEVIS N° 4052004

IMMEUBLE : PONT DE VESSE
40 AVENUE DU COLONEL SIMON

34400 LUNEL

Sdc PONT DE VESSE
s/c FONCIA LUNEL (LE SARRAIL)

273 AVENUE VICTOR HUGO
BP 74
34402 LUNEL CEDEX

Montpellier, le 28 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : RÉSIDENCE PONT DE VESSE - 40 AVENUE DU COLONEL SIMON A LUNEL
MME LECHAPTOIS 06 64158943 POUR LA CAVE
MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 4052004 du 02/05/2024
Donneur d'ordre : Mr C FOURCADIER

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

RÉCUPÉRER LES ACCES A LA COPROPRIÉTÉ AUPRES DU CABINET SARRAIL
AFFICHAGE EN COPROPRIÉTÉ POUR COUPURE D'EAU ET NON UTILISATION DES
ÉCOULEMENTS

MISE A DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS FORMÉS EN SOUS-SECTION 4
ÉQUIPÉS D'UN VÉHICULE ATELIER

DÉMOLITION DU SOL EN BÉTON AU MARTEAU PIQUEUR ENTRE LES DEUX REGARDS SUR
ENVIRONS 9 ML ET 50 CM DE PROFONDEUR ET ENTRE LES DEUX PIEDS DE COLONNE
DANS LES CAVES ET LES DEUX REGARDS SUR ENVIRONS 7ML AU TOTAL

ÉVACUATION DES GRAVATS VERS DÉCHARGE

REMPLACEMENT DES RÉSEAUX EN FIBROCIMENT PAR DES RÉSEAUX EN PVC DN 125
RACCORDÉS SUR LES DEUX REGARDS AVEC ÉTANCHÉITÉ AU CIMENT PROMPT ET SUR
LES DEUX PIEDS DE COLONNE DANS LES CAVES

ESSAIS ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ

FERMETURE DES SOLS AVEC SABLE COMPACTÉ ET AU BÉTON EN SURFACE DU SOL
EXISTANT

NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS :

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	4952,00	4952,00
1,00	TRAITEMENT DES DECHETS	378,00	378,00
1,00	FOURNITURES	1380,00	1380,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020455

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	6710,00
T.V.A. a 10,00%	671,00
TOTAL T.T.C.En EURO _____	7381,00

Valeur en votre reglement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

DEVIS N° 4052004

N/REF : 18/04/2024 11H33 C:000720 I:11321

V/Email reçu le Jeudi 18/04/2024 à 11H33

SDC "PONT DE VESSE"
S/C LE SARRAIL
273 AVENUE VICTOR HUGO
34400 LUNEL

IMMEUBLE : PONT DE VESSE

40 AVENUE DU COLONEL SIMON
34400 LUNEL

Nîmes, le

02 Mai 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RÉSIDENCE PONT DE VESSE - 40 AVENUE DU COLONEL SIMON À LUNEL

MOTIF : REMPLACEMENT DU RESTE DES RÉSEAUX D'ÉVACUATION DES EAUX USÉES EN FIBROCIMENT ENTERRÉS SOUS LE BÉTON ENTRE LE REGARD N°2 ET LE REGARD N° 3 AINSI QUE DES DEUX ANTENNES ENTRE LES PIEDS DE COLONNES DANS LES CAVES ET LES DEUX REGARDS
TRAVAUX SUPPLÉMENTAIRES AU DEVIS POUR LE REMPLACEMENT DU RÉSEAU ENTRE LE REGARD N°1 ET N°2

Donneur d'ordre : Mr C FOURCADIER

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de l'immeuble.

RÉCUPÉRER LES ACCÈS À LA COPROPRIÉTÉ AUPRÈS DU CABINET SARRAIL
AFFICHAGE EN COPROPRIÉTÉ POUR COUPURE D'EAU ET NON UTILISATION DES ÉCOULEMENTS

MISE À DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS FORMÉS EN SOUS-SECTION 4 ÉQUIPÉS D'UN VÉHICULE ATELIER

DÉMOLITION DU SOL EN BÉTON AU MARTEAU PIQUEUR ENTRE LES DEUX REGARDS SUR ENVIRONS 9 ML ET 50 CM DE PROFONDEUR ET ENTRE LES DEUX PIEDS DE COLONNE DANS LES CAVES ET LES DEUX REGARDS SUR ENVIRONS 7ML AU TOTAL
ÉVACUATION DES GRAVATS VERS DÉCHARGE

REMPLACEMENT DES RÉSEAUX EN FIBROCIMENT PAR DES RÉSEAUX EN PVC DN 125 RACCORDÉS SUR LES DEUX REGARDS AVEC ÉTANCHÉITÉ AU CIMENT PROMPT ET SUR LES DEUX PIEDS DE COLONNE DANS LES CAVES
ESSAIS ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
FERMETURE DES SOLS AVEC SABLE COMPACTÉ ET AU BÉTON EN SURFACE DU SOL EXISTANT

NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CE DEVIS VIENT EN COMPLÉMENT DU DEVIS TRANSMIS POUR LE PETIT TRONÇON ENTRE LES REGARDS N°1 ET N°2
CES TRAVAUX SERONT RÉALISÉS AVEC RESPECT DES RÈGLES EN SOUS-SECTION 4



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4052004

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Main d'oeuvre et déplacement	4952,00	4952,00
1,00	Traitement des déchets	378,00	378,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Fournitures	1380,00	1380,00
TOTAL H.T.			6710,00
T.V.A. à 10,00%			671,00
TOTAL T.T.C. En EURO			7381,00

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

le 07/10/24

LE SARRAIL

SARL AU CAPITAL DE 7622,45 €
273 AVENUE VICTOR HUGO BP 74
34400 LUNEL CEDEX
TEL : 04 67 71 94 10
RCS MONTPELLIER 323139352-CAISSE GARANTIE GALIAN
CARTE PROF : CPI34022016000012785
ORIAS N°18008298
AGENCEIMMOBILIERE-SARRAIL.COM



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4052003

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 18/04/2024 11H31 C:000720 I:11321
V/Email reçu le Jeudi 18/04/2024 à 11H31

SDC "PONT DE VESSE"
S/C LE SARRAIL
273 AVENUE VICTOR HUGO
34400 LUNEL

IMMEUBLE : PONT DE VESSE
40 AVENUE DU COLONEL SIMON
34400 LUNEL

Nîmes, le

02 Mai 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : RÉSIDENCE PONT DE VESSE - 40 AVENUE DU COLONEL SIMON À LUNEL
MOTIF : REMPLACEMENT DU RESEAU D'ÉVACUATION DES EAUX USÉES ENTRE LE 1ER ET LE
2ÈME REGARD SITUÉS SOUS LE PORCHE ET DANS LE COULOIR
CONDUITE EN FIBROCIMENT
Donneur d'ordre : Mr C FOURCADIER

NATURE DU DEVIS :
Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

RÉCUPÉRER LES ACCÈS À LA COPROPRIÉTÉ AUPRÈS DU CABINET SARRAIL
AINSI QUE LES ACCÈS À LA PORTE QUI EST CONDAMNÉE DU CÔTÉ GAUCHE PAR
RAPPORT À L'ENTRÉE PRINCIPALE SOUS LE PORCHE DU PASSAGE DES VÉHICULES
AFFICHAGE EN COPROPRIÉTÉ POUR COUPURE D'EAU ET NON UTILISATION DES
ÉCOULEMENTS
MISE À DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS FORMÉS EN SOUS-SECTION 4
ÉQUIPÉS D'UN VÉHICULE ATELIER

DÉMOLITION DU SOL EN BÉTON AU MARTEAU PIQUEUR ENTRE LES DEUX REGARDS SUR
ENVIRONS 4 ML ET 50 CM DE PROFONDEUR AFIN D'ATTEINDRE LE RÉSEAU FUYARD
ÉVACUATION DES GRAVATS VERS DÉCHARGE
REMPLACEMENT DU RÉSEAU D'ÉVACUATION D'EAU USÉE EN FIBROCIMENT PAR DU PVC
DN 125, RACCORDÉ SUR LES DEUX REGARDS AVEC ÉTANCHÉITÉ AU CIMENT PROMPT
ESSAIS ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
FERMETURE DU SOL AVEC SABLE COMPACTÉ ET BÉTON JUSQU'EN SURFACE DU SOL
EXISTANT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : NOUS AURONS IMPÉRATIVEMENT BESOIN DE L'ACCÈS À UNE PORTE ACTUELEMENT
CONDAMNÉE QUI SE TROUVE SUR LA FAÇADE GAUCHE PAR RAPPORT À L'ENTRÉE DE
L'IMMEUBLE AU PASSAGE SOUS LE PORCHE
CES TRAVAUX SERONT RÉALISÉS AVEC RESPECT DES RÈGLES EN SOUS-SECTION 4



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4052003

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Main d'oeuvre et déplacement en SS4	1642,00	1642,00
1,00	Traitement des déchets	225,00	225,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Fournitures	345,00	345,00
TOTAL H.T.			2212,00
T.V.A. à 10,00%			221,20
TOTAL T.T.C. En EURO			2433,20

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

du 07/10/24

LE SARRAIL
SARL AU CAPITAL DE 7622.45 €
273 AVENUE VICTOR HUGO BP 74
34400 LUNEL CEDEX
TEL : 04 67 71 94 10
RCS MONTPELLIER 323139352-CAISSE GARANTIE GALIAN
CARTE PROF : CPI34022016000012265
ORIAS N°18008298
AGENCEIMMOBILIERE-SARRAIL.COM