



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020436

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/12/2024 11H01 C:003341 I:02214
V/REF : OSMIL806367538
V/Email reçu le Mercredi 04/12/2024 à 11H01

SDC "ROND POINT D'ASSAS"
S/C QUADRIIM
1321 AVENUE DE LA POMPIGNANE
34000 MONTPELLIER

V/REF.IMM. 0135
IMMEUBLE : ROND POINT D'ASSAS
AVENUE D'ASSAS
.
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 27 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ROND POINT D'ASSAS - ARTISAN 06 52067764 APPART SCI ONE GERE PAR LESPINE
LESPINET FONCIA GESTION LOCATIVE - BAT 4
AU DESSUS APPART SINISTRE MME DE CRISTO SOUSA 06 31152120

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE DÉGÂT DES EAUX PROVENANT DE LA COLONNE D'ÉVACUATION
DES EAUX USÉES QUI PASSE DANS LES WC

Donneur d'ordre : Mme N. GADILLE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 06/01/2025 A 09H45
A PARTIR DU LOGEMENT DE MME DE CRISTO

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ, ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DU LOGEMENT DE MME DE CRISTO
FUITE SUITE A L'ABSENCE DE JOINTS DANS LA DOUCHE
UN DEVIS SERA TRANSMIS CONCERNANT LES RÉPARATIONS A EFFECTUER.
REPLI

LE 30/01/2025 A 15H45
MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ, ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DU LOGEMENT DE MME DE CRISTO
PAS DE FUITE SUR LA COLONNE D'EAU USÉE
FUITE SUR LE JOINT SILICONE DU BAC A DOUCHE
FUITE SUR LA FENETRE DU BALCON
LA BONDE DE SOL EST BOUCHÉE
LE COMPTEUR D'EAU FROIDE PRÉSENTE ÉGALEMENT UN DÉFAUT
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 02/02/25 à 14H57 Mr S PEDRONO
BONJOUR,



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020436

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

SUITE A NOTRE INTERVENTION DU 30/01/2025 DANS LE LOGEMENT DE MME CRISTO,
NOUS VOUS PRÉCONISONS D'EFFECTUER LES TRAVAUX SUIVANTS :
- VÉRIFICATION DE LA BONDE DU BAC A DOUCHE ;
- OUVERTURE DE LA FAIENCE POUR LA POSE D'UNE TRAPPE DE VISITE EN
FAIENCE BLANCHE 15*15
- LE REMPLACEMENT DU COMPTEUR D'EAU FROIDE
CORDIALEMENT

Quantité	Heures - Suppléments	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00		RECHERCHE DE FUITE	50	180,00	180,00
TOTAL H.T.					180,00
T.V.A. a 10,00%					18,00
TOTAL T.T.C.En EURO					198,00

Valeur en votre reglement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN