



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020307

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/02/2025 13H59 C:001493 I:13782
V/REF : OSTW156093
V/Email reçu le Lundi 24/02/2025 a 13H59

SDC EAST PARK
S/C ELYADE SERVICES IMMOBILIER
29 RUE JEAN MONNET
PARC D'ACTIVITES DU CASSE II
31240 SAINT-JEAN

IMMEUBLE : EAST PARK
2058 RUE GASTON BACHELARD
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 25 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 585 OU 1192 OU 2058 RUE GASTON BACHELARD - RES EAST PARK-
PARKING SSOL PROCHE PLACE 112
DIGICODES : CAGE A:A2018 / CAGE B:2580/2018 / CAGE C:2403 / CAGE D:2403
ENTRÉE PRINCIPALE : URMET A2020B

MME ANTON 04 11280471 GEA
MOTIF : FUIITE ÉVACUATION PARKING SOUS SOL, RUPTURE D'UNE CANALISATION AU SOUS
SOL PROCHE DE LA PLACE 112
Donneur d'ordre : Mme M ANTON

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 24/02/2025 A 16H30
A PARTIR DU SOUS-SOL

MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ AVEC UN VÉHICULE ATELIER
AUCUNE FUIITE N'EST VISIBLE SUR LA PLACE 112
NOUS CONSTATONS QUE L'ÉVACUATION DE L'EAU PLUVIALE EST EN CONTRE-PENTE
CONSTAT D'UNE FUIITE AU NIVEAU DES PLACES 113 ET 114 AU NIVEAU D'UN
PVC 125 D'EAU PLUVIALE
UN DEVIS SERA TRANSMIS CONCERNANT LES RÉPARATIONS A EFFECTUER
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 24/02/25 a 18H20 Mme M ANTON

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Recherche de fuite niveau 1	1	135,00	135,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020307

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	135,00
T.V.A. a 10,00%	13,50
TOTAL T.T.C.En EURO	148,50

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Bonjour,

Merci de bien vouloir exécuter l'Ordre de Service détaillé ci-dessous.
Vous en souhaitant bonne réception.

Ordre de Service N/Réf : OSTW156093 du 24/02/2025

Affaire suivie par : Marie ANTON
Email : manton@elyade.com / cseptier@elyade.com
Tél : 04.11.28.04.71 / 05.82.08.93.28

Description des travaux à effectuer :
SERVIMO MEDITERRANEE - FUITE EVACUATION PARKING SSOL
MERCİ D'INTERVENIR SUITE AU SIGNALLEMENT DE LA RUPTURE
D'UNE CANALISATION AU SOUS SOL PROCHE PLACE 112.

Date limite d'exécution : 03/03/2025
Pour répondre, accéder aux pièces jointes ou aux coordonnées, cliquer sur le lien
suivant : [Ordre de service](#) **Mot de passe** : 5450

Résidence concernée :
EAST PARK
585
1192
2058 rue Gaston Bachelard
34000 MONTPELLIER
Digicode - Cage A : A2018 / Cage B : 2580/2018 / ENTREE PRINCIPALE :
URMET A2020B / Cage C : 2403 / Cage D : 2403

RÉFÉRENCE À RAPPELER IMPERATIVEMENT SUR VOTRE FACTURE :
OSTW156093

Pour le Cabinet ELYADE SERVICES,
Marie ANTON

Vos travaux seront réalisés en respect des règles de l'art ainsi que de toutes les
dispositions
applicables du Code de la Santé Publique et du Code du Travail.
Votre facture sera établie au nom de notre mandataire renseigné ci-dessus,
domicilié en notre
Cabinet. Elle fera apparaître la décomposition en prix unitaires des différentes
fournitures,
la main d'œuvre et les frais de déplacement.

ELYADE SERVICES IMMOBILIERS, 29 rue Jean Monnet, Parc d'activités du Cassé II - 31240 SAINT-JEAN · Tél. 05.62.22.96.00 · www.elyade.com SAS au capital de 4 070 200€ · RCS Toulouse 800 613 549 · SIRET 80061354900016 · TVA intracommunautaire FR88 800 613 549 · Carte professionnelle n° CPI 3101 2018 000 035 879 · Intermédiaire d'assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n°20002972 - www.orias.fr · Garantie financière de 12 500 000€ au titre de l'activité de gestion immobilière et de location, de 6 000 000€ au titre de l'activité de Syndic et pour un montant de 120 000€ au titre de l'activité de transaction, souscrite auprès de GALIAN TSA 20035 - 75801 PARIS CEDEX 08 - n° adhérent 46795P · RCP auprès de GALIAN-SMABTP, Société Anonyme au capital de 87 976 100.52€ - RCS Paris 423 703 032 - 89 Rue de la Boétie 75008 PARIS