



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020219

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/02/2025 18H58 C:000016 I:00651
V/REF : 31816/46251
V/Email reçu le Mercredi 12/02/2025 à 18H58

SDC 'L'Occitanie'
C/O PMS
LASSIS IMMOBILIER
573 AVENUE DU PERE SOULAS
34090 MONTPELLIER

IMMEUBLE : L'OCCITANIE
200 AVENUE DU MAJOR FLANDRE
34090 MONTPELLIER

Montpellier, le 19 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 200 AVENUE DU MAJOR FLANDRE - ROBERT : 06 77 18 56 43 (CAVE)
MOTIF : DES LOCATAIRES DU BAT 2 5EME ET 2EME ÉTAGE CÔTÉ DROIT SIGNALENT
QUE LEURS ÉVIER DE LA CUISINE REFOULENT

Donneur d'ordre : Mme S CEYHANLI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 13/02/2025 A 16H00
A PARTIR DU BÂTIMENT 2

REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
DÉBOUCHAGE DE LA COLONNE
CONTRÔLE DU BON ÉCOULEMENT
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 18/02/25 à 17H52 Mme S CEYHANLI

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020219

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Débouchage <=30mn s/place	1	180,00	180,00
TOTAL H.T.				180,00
T.V.A. a 10,00%				18,00
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>198,00</u>

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Copropriété : L'OCCITANIE
200 Avenue du Major Flandre
34090 MONTPELLIER

Sté SERVIMO

mediterranee@servimo.fr

Références à rappeler :
N°Intervention : 31816/46251

MONTPELLIER, le 12/02/2025

DEMANDE D'INTERVENTION N°31816/46251

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir dans les meilleurs délais à la résidence ci-dessus référencée.

Objet de l'intervention

Le locataire de monsieur PLANTON (lot 39 - BAT 2 - 5ème étage - DROITE) nous signale que l'évier de sa cuisine refoule. Le locataire de monsieur GRISVART rencontre le même problème (BAT 2 - ème étage - DROITE).

Il faudrait accéder toutefois passer par la cave de monsieur ROBERT.

Voici leur contacts :

- LOC GRISVART : ARRAS **06.59.93.59.57.**
- LOC PLANTON : LENDEN/MORALES **07 64 07 62 00**
- ROBERT : **06 77 18 56 43**

Merci de trouver l'origine du problème et de bien vouloir faire le nécessaire.

Merci de nous tenir informés de la date d'intervention,

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

L e service SYNDIC