



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020119

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/09/2023 14H39 C:002870 I:11057
V/REF : 617/001562
V/Email reçu le Mardi 12/09/2023 à 14H39

FLIMMO 1
SIRET 849239512 000015
33 RUE PIERRE MENDES FRANCE
TSA 31431
75621 PARIS CEDEX 13

IMMEUBLE : AGAPANTHES
9 IMPASSE DES VIOLETTES
34170 CASTELNAU LE LEZ

Montpellier, le 17 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 9 IMPASSE DES VIOLETTES - M KIATI 06 87858275
CONTACTER LES LOGEMENT DU DESSUS:
D301 MD : LEMERCIER : 0612023291
D302 MR : ZIANI 06 58 29 79 66 REPARATION DEJA FAITE...
D303 MR RUIG / 06 95 02 83 05
MOTIF : RECHERCHE ET REPARATION DE FUITE
Donneur d'ordre : M. B SAMSON

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 21/09/2023 A 07H45
A PARTIR DES LOGEMENTS D301, D302 ET D303

CONSTAT D'UNE FUITE SUR LE RESEAU D'ALIMENTATION DE LA MACHINE A LAVER
DANS LA SALLE DE BAIN DE MADAME ZIANI LOGEMENT D302
A REPROGRAMMER

LE 22/09/2023 A 14H15
A PARTIR DU LOGEMENT D302 DE MMA ZIANI
DEPOSE DU MEUBLE VASQUE POUR POUVOIR REPARER LA FUITE SUR LE TUYAU
D'ALIMENTATION DE LA MACHINE A LAVER
FUITE REPARÉE AVEC REMPLACEMENT JOINT 3/4
REPOSE DU MEUBLE VASQUE
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020119

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
3,50	H.Ouvrier Qualifié	Plomberie le 22/09	2	65,93	230,75
TOTAL H.T.					230,75
T.V.A. a 10,00%					23,07
TOTAL T.T.C.En EURO					253,82

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020119

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Bon de Facturation N° 617/001562 du 11/02/2025

Page 1/1
 Editée par BSAMSON

Adresse de facturation :

FLIMMO 1
SIRET : 849239512 00015
33 avenue Pierre Mendès-France
TSA 31431
75621 Paris CEDEX 13

Contact : SAMSON Bruno
 Mail: bruno.samson@cdc-habitat.fr

SAS SERVIMO MEDITERRANEE

22, RUE ALBERT SANTOS DUMONT

34430 ST JEAN DE VEDAS

Travaux à réaliser entre le 11/02/2025 et le 11/02/2025

mail : mediterranee@servimo.fr
 Tél : 04 67 82 56 72

Prestation Parties Privatives

RESIDENCE AGAPANTHES (0617-6698-0001-0001)

Occupant actuel : M. ZOHRI MME EL BOURAGUI (924389/76)

9 IMPASSE DES VIOLETTES

34170 CASTELNAU LE LEZ

Appartement n°295093, porte n°D210, 02ème étage, Type 3

Portable : 06 95 38 95 15

Prestation	P.U.HT (€)	Quantité	Montant HT (€)	TVA (€)
0617-6698 RESIDENCE AGAPANTHES FORFAIT PETIT DÉPANNAGE (PLS031)	230,75	1,00 FT	230,75	23,08
Forfait comprenant : Le Déplacement, la main d'oeuvre, les petites fournitures de matériel pour réparation de pannes en parties privatives ou en parties communes.				

Virements Centralisés
 Paiement 60 jours à date facture

Total HT	230,75 €
Total TVA 10,00 %	23,08 €
TOTAL TTC	253,83 €

FLIMMO 1 atteste que l'immeuble objet des travaux de la présente commande est achevé depuis plus de deux ans et est à usage d'habitation. Le taux de TVA à appliquer sur les prestations est de 10,00 %.

Signataire
SAMSON Bruno

La facturation concernant cet engagement devra être adressée dans un délai de 18 mois suivant l'exécution des travaux et leur réception par CDC Habitat. Passé ce délai, la facture sera considérée prescrite et ne sera pas payée. La date contractuelle retenue est la date de réception de la facture.

La facture, libellée au nom de FLIMMO 1 devra être transmise par voie dématérialisée à fact.cdch@ricoh-services.fr pour paiement. Cette dernière devra préciser le numéro de commande. Sans cette mention, elle sera retournée. Veuillez noter qu'il est nécessaire d'attendre la réception du bon de facturation pour envoyer votre facture (la réception attestant de la réalisation effective des prestations commandées).

Attestation écrite de communication des documents et informations relatifs à la présence d'amiante et de plomb.
(Art. R 4412-97 du Code du Travail modifié par Décret n°2012-639 du 4 mai 2012) (Art. L 1334-9 du Code de la Santé Publique)

L'entreprise reconnaît disposer de tous les équipements et logiciels informatiques nécessaires, avoir pu éditer et consulter à partir du site Extranet dédié : <https://echodiag-prd.cdc-habitat.fr>, le (les) D.T.A, D.A.P.P et C.R.E.P du (des) bâtiment(s) objet(s) des travaux décrits dans le présent bon de commande.

Votre login de connexion est : 38641512078. Le mot de passe est : CDCH@biTat0000.