



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020113

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/01/2025 9H36 C:000025 I:00701

V/Email reçu le Lundi 27/01/2025 à 9H36

SELON DEVIS N° 5010122

V/REF.IMM. 0211

IMMEUBLE : RESIDENCE D'ORIENT
150 RUE NOUVELLE
34070 MONTPELLIER

SDC "Résidence d'ORIENT"
C/O H.I.G
RESIDENCE EDEN ROC
87 AVENUE DE PALAVAS
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 13 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RUE NOUVELLE - MME BONHOMME 06 77548245 - LGT 16 - BAT A - RES. D'ORIENT
LGT DU DESSUS - LGT 19 - MME BRUNEL 06 27102717

MOTIF : FUITE SUR COLONNE EU EN FONTE ENTRE LE 2EME ÉTAGE ET LE 1ER ÉTAGE

Votre accord sur notre devis n° 5010122 du 27/01/2025 d un montant de
2702,30€ HT SOIT 2972,53€ TTC

Donneur d'ordre : M. E. MANIERES

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

RÉALISÉ LE 06/02/2025

AFFICHAGE POUR COUPURE D'EAU RÉALISÉ LE 03/02/2025

PRENDRE RDV AVEC LES DEUX LOGEMENTS

MISE A DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE ATELIER

OUVERTURE DE LA GAINÉ TECHNIQUE EN BRIQUE

BURINAGE DE LA DALLE AFIN DE LIBÉRER LA COLONNE

DÉPOSE ET ÉVACUATION DE LA COLONNE EN TR

TRAVERSÉE DE DALLE

FOURNITURE ET POSE DE 5 ML DE PVC DN 100 Y COMPRIS TOUTES SUJETIONS DE
PIECES DE RACCORDEMENT

RACCORDEMENT DES ÉLÉMENTS SANITAIRES SUR LA NOUVELLE CULOTTE

FERMETURE DES GAINES TECHNIQUES

NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 13/02/25 à 11H34 Mme L BALCIN

BONJOUR,
POUR DONNER SUITE A NOTRE INTERVENTION DU 06/02/2025 A 14H45,
NOUS VOUS PRÉCONISONS D'EFFECTUER UN PASSAGE CAMERA AFIN DE LOCALISER
PRÉCISÉMENT LA SOURCE DU PROBLEME.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5020113

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CORDIALEMENT

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	FOURNITURE	602,30	602,30
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	2100,00	2100,00
TOTAL H.T.			2702,30
T.V.A. a 10,00%			270,23
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>2972,53</u>

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5010122

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 16/01/2025 14H32 C:000025 I:00701

V/Email reçu le Jeudi 16/01/2025 à 14H32

SDC 'Résidence d'Orient'
C/O H.I.G
Résidence Eden Roc
87 AVENUE DE PALAVAS
34070 MONTPELLIER

V/REF.IMM. 0211

IMMEUBLE : RESIDENCE D'ORIENT
150 RUE NOUVELLE
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 27 Janvier 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RUE NOUVELLE - MME BONHOMME 06 77548245 - LGT 16 - BAT A - RES. D'ORIENT
LGT DU DESSUS - LGT 19 - MME BRUNEL 06 27102717

MOTIF : FUITE SUR COLONNE EU EN FONTE 80 ENTRE LE 2E ÉTAGE ET LE 1ER ÉTAGE

Donneur d'ordre : Mme L BALCIN

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

AFFICHAGE PORU COUPURE D'EAU
PRENDRE RDV AVEC LES DEUX LOGEMENTS
MISE A DISPOSITION D'UNE EQUIPE DE TECHNICIEN SPECIALISE EQUIPE D'UN
VEHICULE ATELIER
OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE EN BRIQUE
BURINAGE DE LA DALLE AFIN DE LIBERER LA COLONNE
DEPOSE ET EVACUATION DE LA COLONNE EN TR
TRAVERSÉ DE DALLE
FOURNITURE ET POSE DE 5 ML DE PVC DN 100 Y COMPRIS TOUTES SUJETION DE
PIECES DE RACCORDEMENT
RACCORDEMENT DES ELEMENTS SANITAIRE SUR LA NOUVELLE CULOTTE
FERMETURE DES CAINES TECHNIQUE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	FOURNITURE	602,30	602,30
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	2100,00	2100,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5010122

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

TOTAL H.T.	2702,30
T.V.A. à 10,00%	270,23
TOTAL T.T.C.En EURO	2972,53

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

H.I.G.
Syndic - Gérance - Transaction

87 Avenue de Palavas
34070 MONTPELLIER
Tél. 04 67 64 08 12

Caisse garantie SOCAF: 26. Av. Suffren - 75015 PARIS
Carte Prof. N°: CPI 3402 2016 000 008 541 - Préf. Hérault
SIRET 379 253 602 00047 - APE 68.32 A

Le 27.01.2025