



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012283

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/12/2024 11H27 C:003329 I:15146
V/REF : LK/548383
V/Email reçu le Vendredi 27/12/2024 à 11H27

M ET ME THIERION
CHEZ L'ATELIER IMMO
1 RUE CHARLES PETRE
57000 METZ

IMMEUBLE : TERRASSES DU MANOIR
2335 ROUTE DE COURBESSAC
30000 NIMES

Nîmes, le 31 Janvier 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : APPT B025 1ER ÉTAGE LOCATAIRE SINISTRANT: MR MOUQUET 06 17469470
PROPRIÉTAIRE MR ET MME THIERION BASTIEN
MOTIF : RECHERCHE DE FUITE SUITE DDE AU RDC
Donneur d'ordre : Mme L KLEJNOWSKI

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 30/12/2025 A 14H30
A PARTIR DU LOGEMENT B025 MR MOUQUET

MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ, ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE
ATELIER
RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DES RÉSEAUX EF ET EC AVEC TEST DE PRESSION
FUITE SUR L'ALIMENTATION EF DE L'ÉVIER DEPUIS LA NOURRICE
UN DEVIS SERA TRANSMIS CONCERNANT LES RÉPARATIONS A EFFECTUER.
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 16/01/25 à 17H38 Mme L KLEJNOWSKI

SR LCOMPTER Email envoyé le 09/01/25 à 10H30 Mme L KLEJNOWSKI

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE TECHNICIEN, NOUS CONFIRONS QUE LE SINISTRE
DÉGAT DES EAUX PROVIENT DE LA CONDUITE D'ALIMENTATION EAU FROIDE DE
CE LOGEMENT.
CETTE FUITE EST D'ORDRE PRIVATIF.
NOUS VOUS AVAONS TRANSMIS UN DEVIS POUR LES RÉPARATIONS



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012283

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RECHERCHE DE FUITE	le 30/12	2	135,00	135,00
TOTAL H.T.					135,00
T.V.A. a 10,00%					13,50
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>148,50</u>

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012283

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN