



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012231

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/12/2024 16H29 C:000847 I:15077
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Jeudi 12/12/2024 a 16H29

MTI IMMOBILIER

2 RUE TEDENAT
30000 NIMES

IMMEUBLE : 5 RUE FRESQUE
5 RUE FRESQUE
30000 NIMES

Nîmes, le 29 Janvier 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : MME CLIN 06 07944381 1ER ÉTAGE
MME MERCIER 06 89155647 RDC

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE SUR LE RESEAU DES EAU USÉES ENTRE LES DEUX LOGEMENTS

Donneur d'ordre : M. O HENRY (GEA)

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 03/01/2025 A 09H45

INTERVENTION A PARTIR DES LOGEMENTS DE MME CLIN ET DE MME MERCIER.

CONSTAT DE L'ABSENCE D'EAU DANS LA CAVE AMÉNAGÉE A NOTRE ARRIVÉE.

RECHERCHE DE FUITE RÉALISÉE PAR:

TESTS D'ÉCOULEMENTS PAR FLUORICINE DANS LES WC SANIBROYEUR-

RIEN A SIGNALER.

DANS LA DOUCHE - RIEN A SIGNALER.

TESTS DE PROJECTIONS AVEC EAU ABONDANTE DANS LA DOUCHE, SUR LES PAROIS

ET LA FAIENCE-RIEN A SIGNALER.

SI NOUVELLE PRÉSENCE D'EAU DANS LA CAVE, NOUS RE CONTACTER.

REPLI DU CHANTIER.

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 17/01/25 a 12H19 M. O HENRY (GEA)

SUITE A NOTRE RECHERCHE DE FUITE, NOUS NE CONSTATONS PAS DE FUITE.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).

La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012231

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Recherche de fuite		2	135,00
				135,00
		TOTAL H.T.		135,00
		T.V.A. a 10,00%		13,50
		TOTAL T.T.C.En EURO		148,50

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012231

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Nîmes MED

De: Olivier Henry <o.henry@mtiimmobilier.com>
Envoyé: jeudi 12 décembre 2024 16:29
À: Nîmes MED
Cc: Charlotte Boffi
Objet: 5 RUE FRESQUE NIMES RECHERCHE DE FUITE

Catégories: ANNE SOPHIE

Madame RECHE,
En notre qualité de syndic de la résidence ci-dessus référencée et pour faire suite à notre conversation téléphonique, merci de bien vouloir contacter Madame CLIN au 0607944381 (1^{er} étage) et Madame MERCIER 0689155647 (RDC) pour une fuite sur les eaux usées.

Cordialement,



Olivier HENRY
Gestionnaire Syndic

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC

L'immobilier en toute confiance

📍 2-4 rue Tédénat - 30900 NÎMES
☎ 04 66 21 31 00
✉ o.henry@mtiimmobilier.com
🌐 www.mtiimmobilier.com
📷 f Suivez-nous !

Un suivi **sur mesure** pour vos projets,
dans **tous les domaines**
de l'**immobilier**.



SUIVEZ NOUS :

